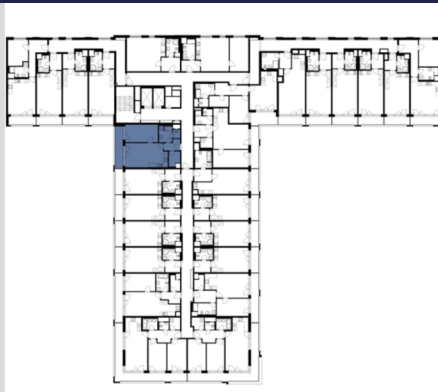




Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



Cena ALL INCLUSIVE

7.055.510 Kč vč. DPH

Cena vnitřní užitné plochy

115.000 Kč/m² vč. DPH

Ceny jsou ALL INCLUSIVE zahrnují DPH, vysoký standard provedení KOMFORT, prodlouženou záruku na kvalitu, případné příplatkové položky, parkovací stání, balkony, terasy a předzahrádky.

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnutý v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2024
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Místnost a kuchyňský kout	24,1 m ²
2	Místnost	14,0 m ²
3	Komora	3,6 m ²
4	Koupelna	5,2 m ²
5	Toaleta	1,5 m ²
6	Předsíň	3,8 m ²
	Vnitřní užitná plocha	52,20 m ²
	Celková podlahová plocha	57,30 m ²
7	Lodžie	9,2 m ²
	Sklepy	S138 (PP2; 6.8 m ²)
	Parkovací stání	P116 (PP2)

Stav prodeje k 22.7.2022

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhu zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazená zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky je specifikován ve smlouvě. Uváděné ceny jsou platné při volbě tzv. Základního financování. V případě, že klient zvolí tzv. Úvěrové nebo Individuální financování, může být kupní cena vyšší.

(A)- Ateliér. Nebytový prostor s koupelnou i kuchyňskou částí. Ateliér je finančně výrazně výhodnější než běžný byt stejné velikosti. Tím, že se však nejedná o byt, není možné se v ateliéru přihlásit k trvalému pobytu. Klient, který je plátcem DPH, ušetří při koupi ateliéru DPH ve výši 21 %.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz