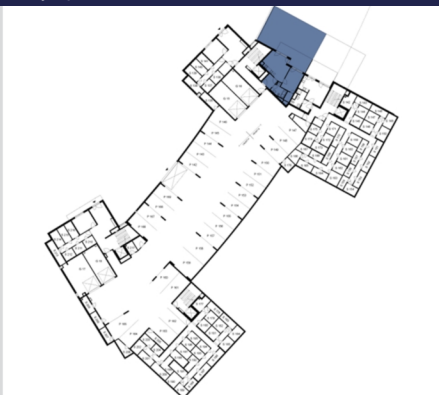


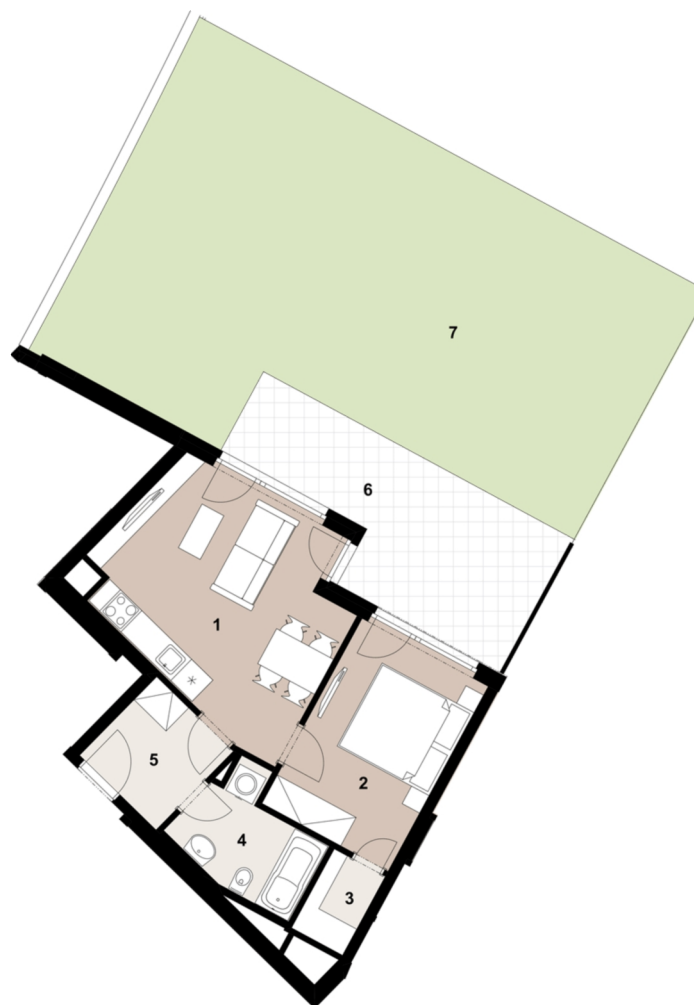
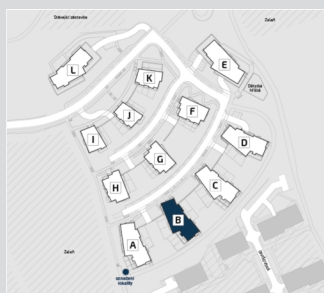
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plán lokality



Cena ALL INCLUSIVE

8.143.978 Kč vč. DPH

Cena vnitřní užitné plochy

142.600 Kč/m² vč. DPH

Ceny jsou ALL INCLUSIVE zahrnují DPH, vysoký standard provedení KOMFORT, prodlouženou záruku na kvalitu, případné příplatkové položky, parkovací stání, balkony, terasy a předzahrádky.

Nadstandardní příplatkové položky

196 673 Kč vč. DPH

Již zahrnutý v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	srpen 2023
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	SV

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	20,1 m ²
2	Pokoj	12,3 m ²
3	Šatna	2,1 m ²
4	Koupelna s toaletou	5,2 m ²
5	Předsíň	4,7 m ²
	Vnitřní užitná plocha	44,40 m ²
	Celková podlahová plocha	48,10 m ²
6	Terasa	18,3 m ²
7	Zatrávněná terasa	73,3 m ²
	Sklepy	S137 (PP1; 3,9 m ²)
	Parkovací stání	P151 (BD A, PP1)

Poznámka

Termín 1. snížené přízemí (NP1) uvedený v obchodních materiálech odpovídá v technických výkresích stavebních a závazných dokumentech (zejm. smluvní dokumentace vztahující se k převodu či budoucímu převodu vlastnického práva, Prohlášení dle § 1166 občanského zákoníku atp.) 1. podzemnímu podlaží.

Uvedená vyobrazení (zejména půdorys a návrhu zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazení zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky je specifikován ve smlouvě. Uváděné ceny jsou platné při volbě tzv. Základního financování. V případě, že klient zvolí tzv. Úvěrové nebo Individuální financování, může být kupní cena vyšší.

Stav prodeje k 23.8.2022

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz