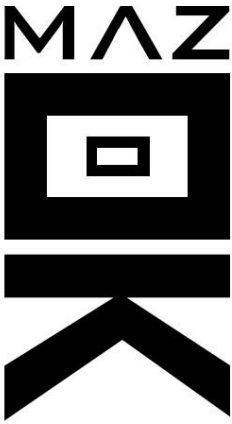

MAZ

O PROJEKTU

Jedná se o stavbu dvou tříbytových viladomů s ateliérem, viladům je dvoupodlažní a nepodsklepený. Objekt se nachází na okraji obce Veverské Knínice, v okrese Brno-venkov. Veverské Knínice je malá obec v dojezdové vzdálenosti 15 minut od centra Brna a v přímé návaznosti na dálnici D1 u Ostrovačic. V obci je základní vybavenost s mateřskou školou. Samotný pozemek se nachází na konci slepé ulice. Objekty RD1 a RD2 je možné využívat pro soukromé individuální bydlení o šesti bytových jednotkách (Adam, Bea, Claudie, Denis, Filip, Gabriel) a dvou ateliérech (Ella, Hana).

Stavba je navržena minimalistickým řešením, kdy hlavní tvar objektu tvoří krychle, na které je osazena sedlová střecha, podlahová plocha bytů je rozšířena o terasy. K objektům je přidružena konstrukce venkovního schodiště, pod kterým je zamýšlen úložný prostor. Objekt je zasazen do zástavby rodinných domů, mezi jejich zahradami. Ze strany do ulice je dům, co se týká okenních otvorů skromnější a poskytuje jeho obyvatelům soukromí, naopak směrem do zahrady dům poskytuje jeho obyvatelům maximální prosvětlení obytných místností a příjemný výhled.

V rámci materiálového řešení je uvažováno s plechovou střešní krytinou, plastovými rámy oken a dveří. Fasáda bude opatřena fasádní omítkou šedé barvy. Výplně u zábradlí na schodišti a terasách jsou navrženy z tahokovu. Fasáda domu je místy opatřena ocelovou konstrukcí, která bude prorostena popínavou rostlinou.

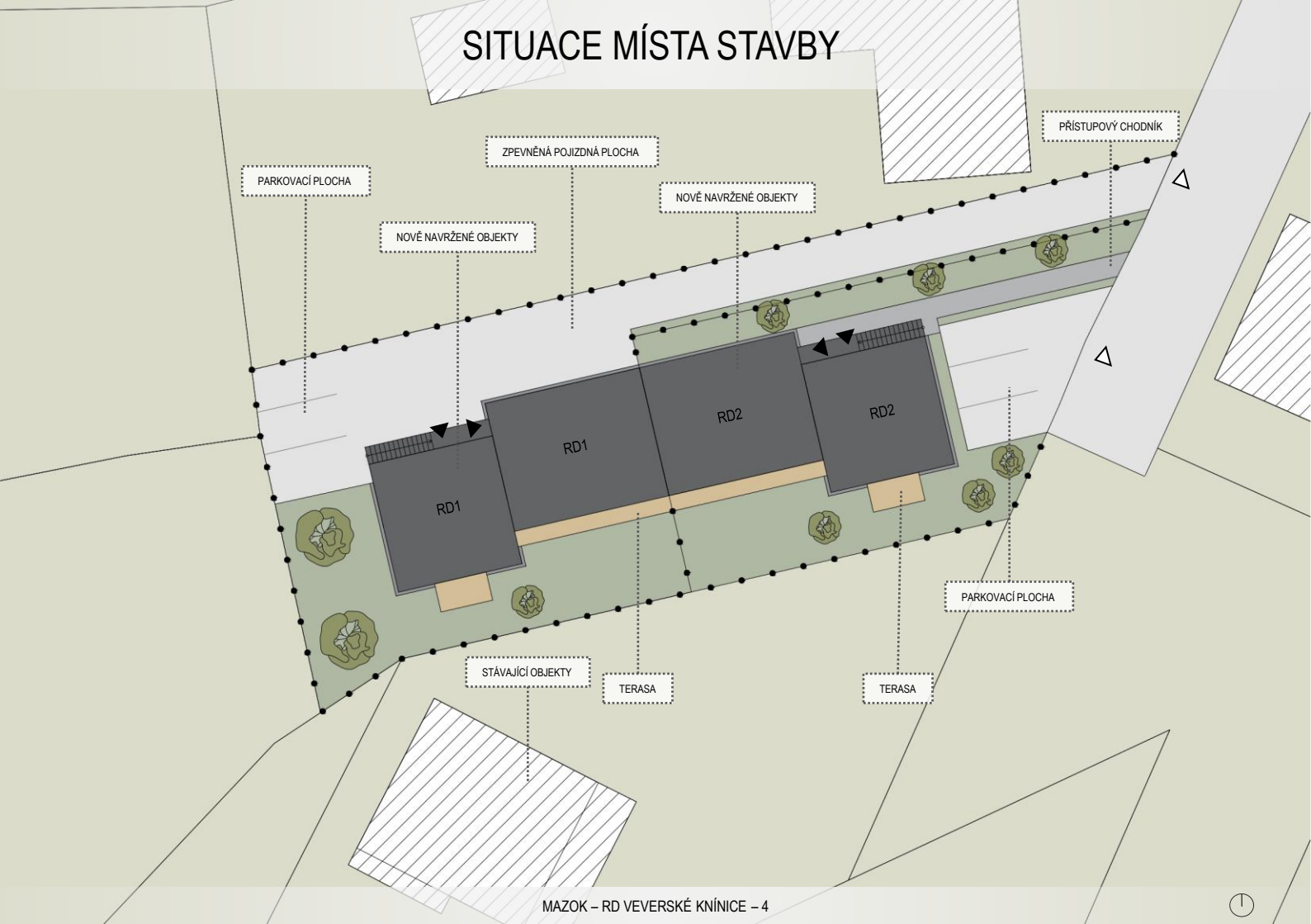
Konstrukce základů je řešena železobetonovými základovými pasy. Hlavní nosná konstrukce bude z keramických cihelných bloků, které budou opatřeny polystyrenovým zateplením. Mezi jednotlivými podlažími je navržena železobetonová stropní deska. Konstrukce střechy je řešena pomocí dřevěných sbíjených vazníků.

V rámci navrženého viladomu budou zhotoveny nové zpevněné plochy na pozemku stavby, které bude možno využívat pro parkování osobních automobilů.

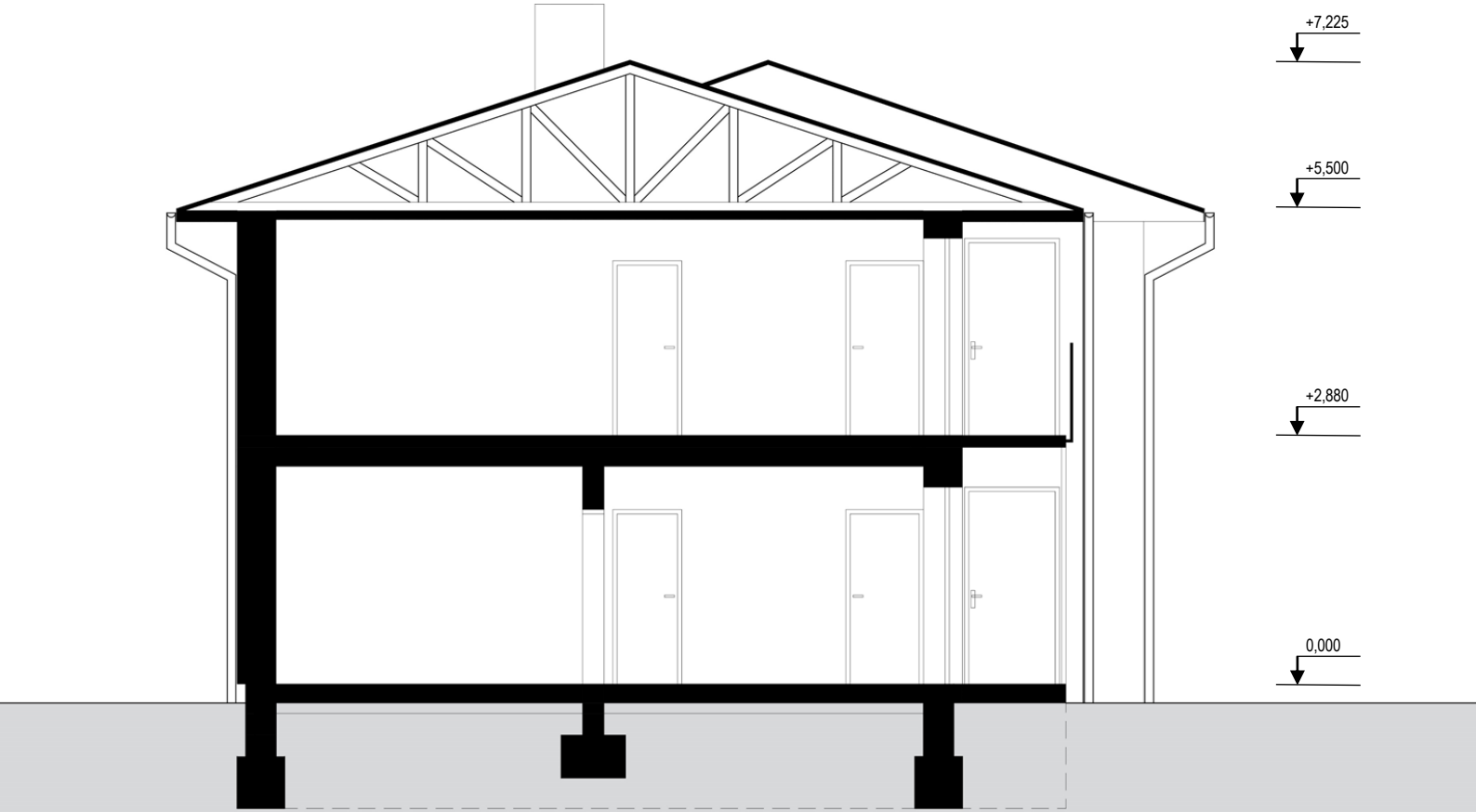
BYT CLAUDIE

POLOHA OBJEKTU

SITUACE MÍSTA STAVBY



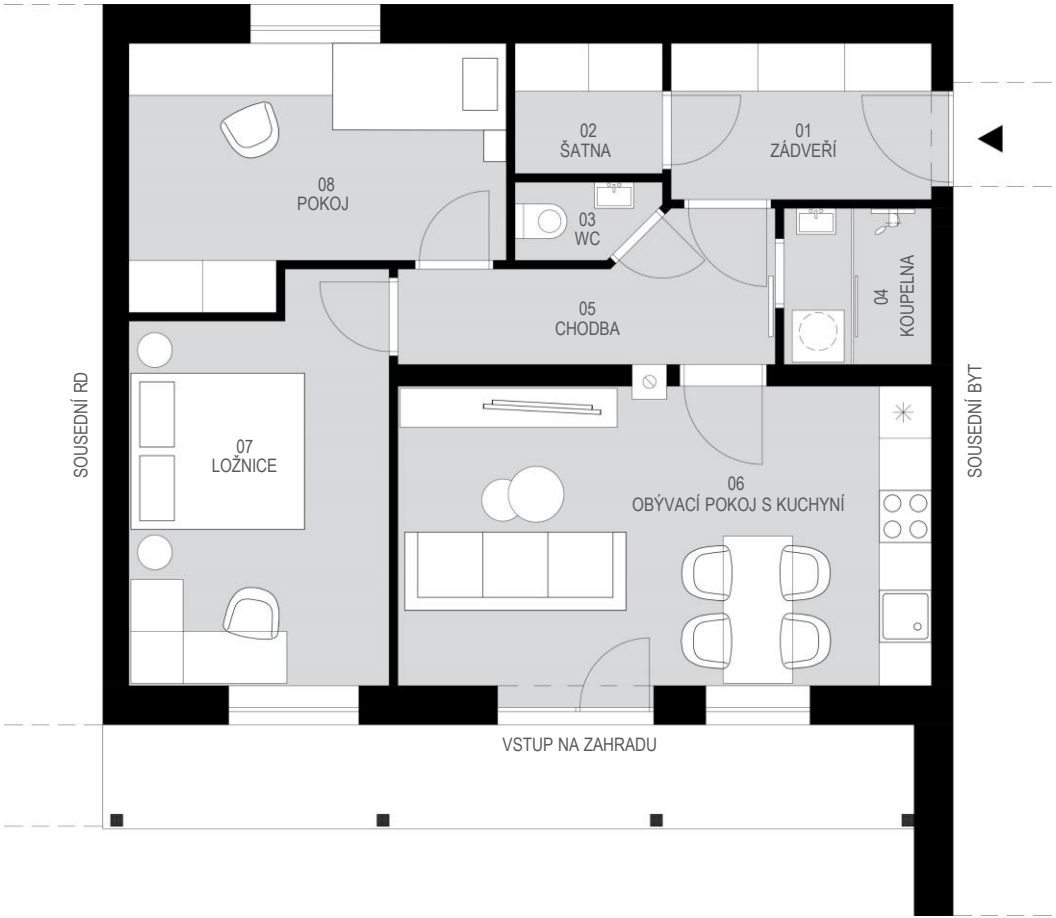
SCHÉMATICKÝ ŘEZ



BYT CLAUDIE

01 – ZÁDVEŘÍ	5,40 m²
02 – ŠATNA K ZÁDVEŘÍ	2,55 m²
03 – WC	1,32 m²
04 – KOUPELNA	3,06 m²
05 – CHODBA	5,87 m²
06 – OBÝVACÍ POKOJ S KK	21,01 m²
07 – LOŽNICE	13,32 m²
08 – POKOJ	11,89 m²
CELKEM	**64,42 m²**

PŮDORYS BYTU CLAUDIE



ZÁDVEŘÍ

OBÝVACÍ POKOJ S KUCHYŇSKÝM KOUTEM

LOŽNICE

POKOJ

KOUPELNA

WC

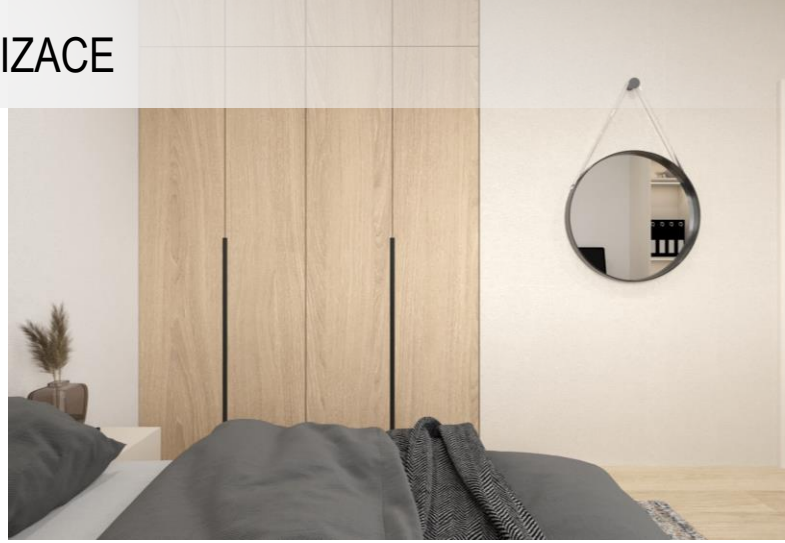
EXTERIÉR

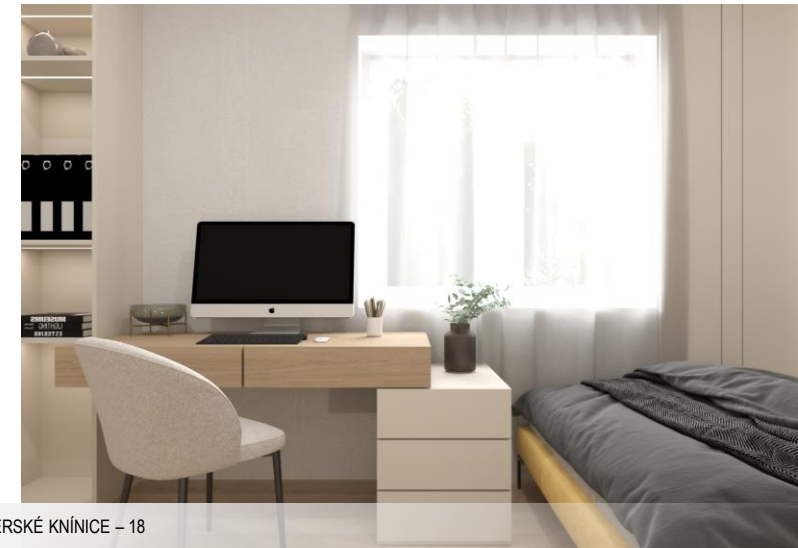
EXTERIÉR

EXTERIÉR

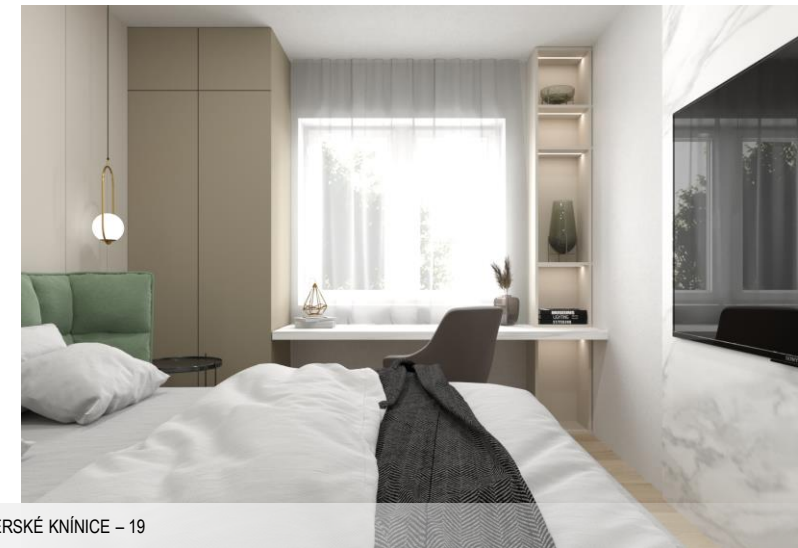
VIZUALIZACE

VIZUALIZACE





VIZUALIZACE



VIZUALIZACE

PRODUCED BY

www.mazok.cz

info@mazok.cz