Semerínka

blok 4

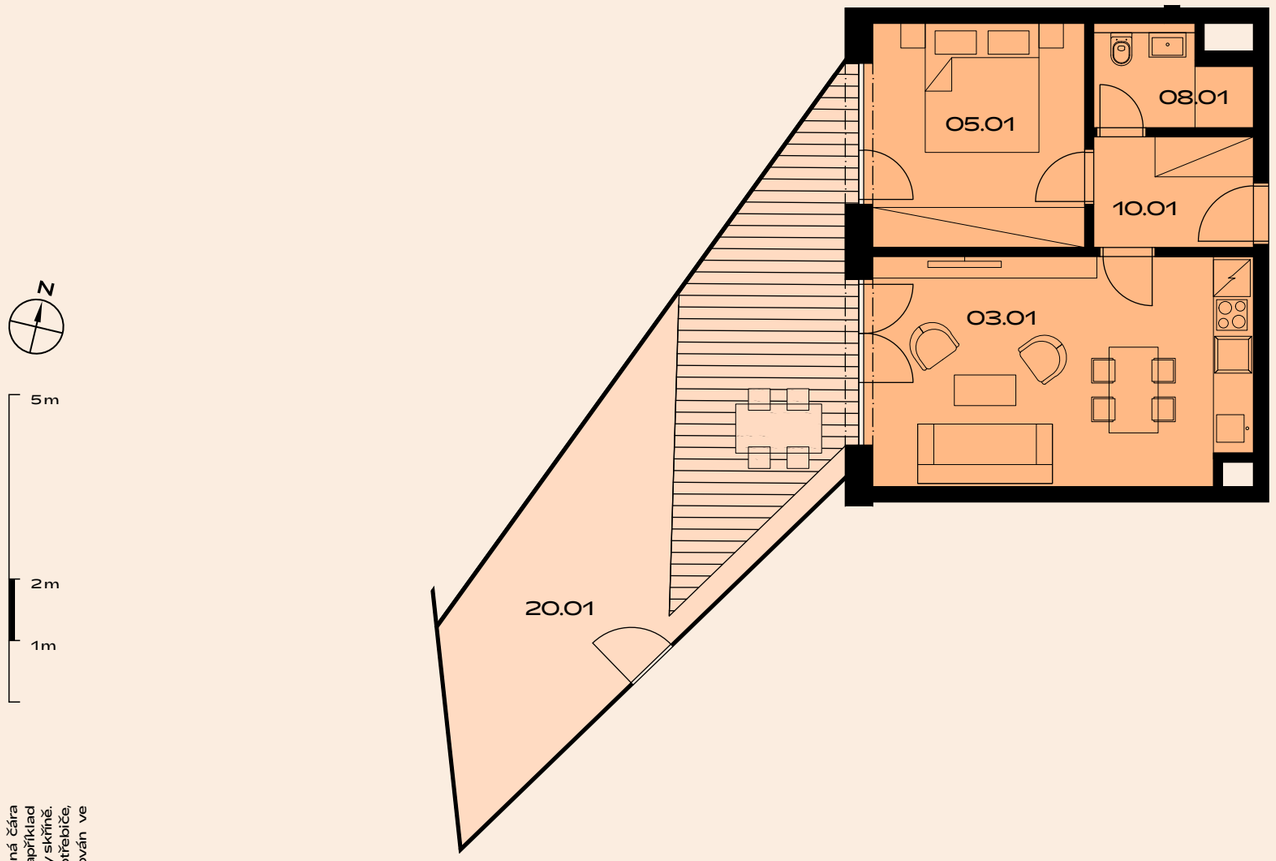
SEM.04.01.09

2+KK, 1.NP

46,6 m²

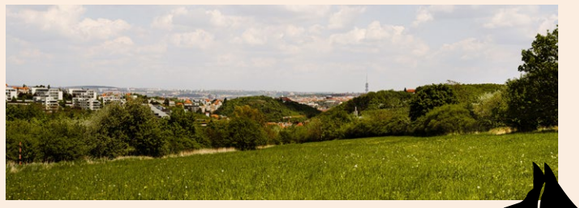
plocha + 34,8 m²

(lodžií, teras a předzahrádek)



č. m.	název místnosti	užitná plocha m²
03.01	obývací pokoj a kuch. kout	23,3
05.01	ložnice	12,9
08.01	koupelna a toaleta	3,8
10.01	předsíň	5,0
20.01	předzahrádka	34,8

Užitná plocha je plocha, kterou v nemovitosti užíváte – lze ji také nazvat "kobercová", tj. plocha, na kterou lze položit koberec. Nepočítají se do ní balkony, terasy nebo lodžie. Prodejní plocha zahrnuje tuto užitnou plochu a také vnitřní příčky nemovitosti a také plochu, kterou zakrývají zabudované předměty jako vestavěné skříně nebo vana. V prodejní ploše není ale zahrnuta plocha instalačních šachet a přizdívek, které plní tepelně izolační funkci.



Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Čerchovaná čára naznačuje obrysy viditelných prvků nad řezovou rovinou. Jde například o naznačení pergoly, nepravidelného tvaru okna nebo nižší výšky skříně. Vyobrazené zařízení v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, atd.) nejsou součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

VERZE 06/2022

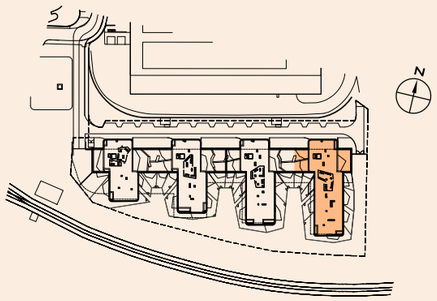


schéma projektu

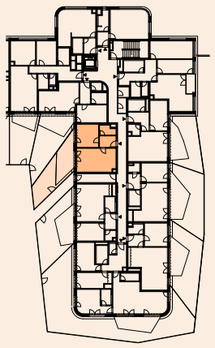
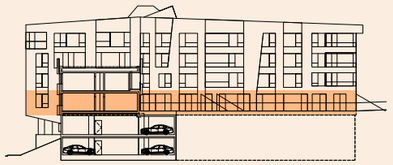


schéma umístění bytu



řez objektem

by CRESTYL