

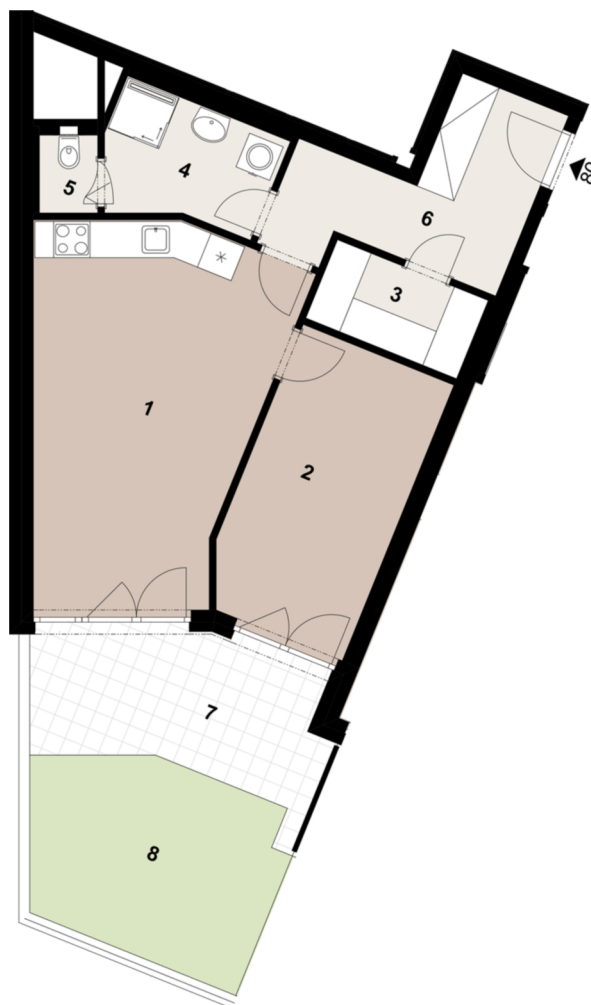
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



Cena ALL INCLUSIVE

7.497.644 Kč vč. DPH

Cena vnitřní užitné plochy

110.100 Kč/m² vč. DPH

Ceny jsou ALL INCLUSIVE zahrnují DPH, vysoký standard provedení KOMFORT, klimatizaci nebo vybavení bytu jako bonus, prodlouženou záruku na kvalitu, případně příplatkové položky, parkovací stání, balkony, terasy a předzahrádky.

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnutý v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2024
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	J JZ

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Místnost a kuchyňský kout	23,2 m ²
2	Místnost	12,9 m ²
3	Komora	3,7 m ²
4	Koupelna	5,2 m ²
5	Toaleta	1,2 m ²
6	Chodba	9,2 m ²
	Vnitřní užitná plocha	55,40 m ²
	Celková podlahová plocha	60,90 m ²
7	Terasa	11,5 m ²
8	Zatrávněná terasa	12,6 m ²
	Sklepy	S158 (PP2; 4,4 m ²)
	Parkovací stání	P96 (PP2)

Stav prodeje k 9.9.2022

Uvedená vyobrazení (zejména půdorys a návrhu zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazená zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky je specifikován ve smlouvě. Uváděné ceny jsou platné při volbě tzv. Základního financování. V případě, že klient zvolí tzv. Úvěrové nebo Individuální financování, může být kupní cena vyšší.

(A)- Ateliér. Nebytový prostor s koupelnou i kuchyňskou částí. Ateliér je finančně výrazně výhodnější než běžný byt stejné velikosti. Tím, že se však nejedná o byt, není možné se v ateliéru přihlásit k trvalému pobytu. Klient, který je plátcem DPH, ušetří při koupi ateliéru DPH ve výši 21 %.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz