Praha 4 - Háje

U Hostivařské přehrady

A 038	4+kk	95,80 m²	6. patro
Jednotka číslo	Dispozice	Vnitřní užitná plocha	Patro

Pohled na dům s vyznačením patra

Půdorys podlaží

Situační plánek lokality

Cena ALL INCLUSIVE

17.064.735 Kč vč. DPH

Cena vnitřní užitné plochy

153.000 Kč/m² vč. DPH

Ceny jsou ALL INCLUSIVE zahrnují DPH, vysoký standard provedení KOMFORT, vybavení bytu jako bonus, prodlouženou záruku na kvalitu, případné příplatkové položky, parkovací stání, balkony, terasy a předzahrádky.

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnuty v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2024
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	V Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	29,3 m²
2	Pokoj	13,7 m²
3	Pokoj	10,2 m²
4	Pokoj	12,3 m²
5	Šatna	3,4 m²
6	Komora	2,9 m²
7	Koupelna s toaletou	3,4 m²
8	Koupelna	4,5 m²
9	Toaleta	3,0 m²
10	Předsíň	13,1 m²
	Vnitřní užitná plocha	95,80 m²
	Celková podlahová plocha	103,10 m²
11	Terasa	9,6 m²
12	Terasa	17,9 m²

Stav prodeje k 12.9.2022

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysu a návrhu zařízení interiérů) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazená zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky je specifikován ve smlouvě. Uváděné ceny jsou platné při volbě tzv. Základního financování. V případě, že klient zvolí tzv. Úvěrové nebo Individuální financování, může být kupní cena vyšší.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz

Praha 4 - Háje

U Hostivařské přehrady

A 038	4+kk	95,80 m²	6. patro
Jednotka číslo	Dispozice	Vnitřní užitná plocha	Patro

Pohled na dům s vyznačením patra

Půdorys podlaží

Situační plánek lokality

Cena ALL INCLUSIVE

17.064.735 Kč vč. DPH

Cena vnitřní užitné plochy

153.000 Kč/m² vč. DPH

Ceny jsou ALL INCLUSIVE zahrnují DPH, vysoký standard provedení KOMFORT, vybavení bytu jako bonus, prodlouženou záruku na kvalitu, případné příplatkové položky, parkovací stání, balkony, terasy a předzahrádky.

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnuty v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2024
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	V Z

Sklepy	S169 (PP2; 4.5 m²)
Parkovací stání	G55 (PP2) G54 (PP2)

Stav prodeje k 12.9.2022

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysu a návrhu zařízení interiérů) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazená zařízení a vybavení nejsou součástí dodávky. Přesný rozsah dodávky je specifikován ve smlouvě. Uváděné ceny jsou platné při volbě tzv. Základního financování. V případě, že klient zvolí tzv. Úvěrové nebo Individuální financování, může být kupní cena vyšší.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz