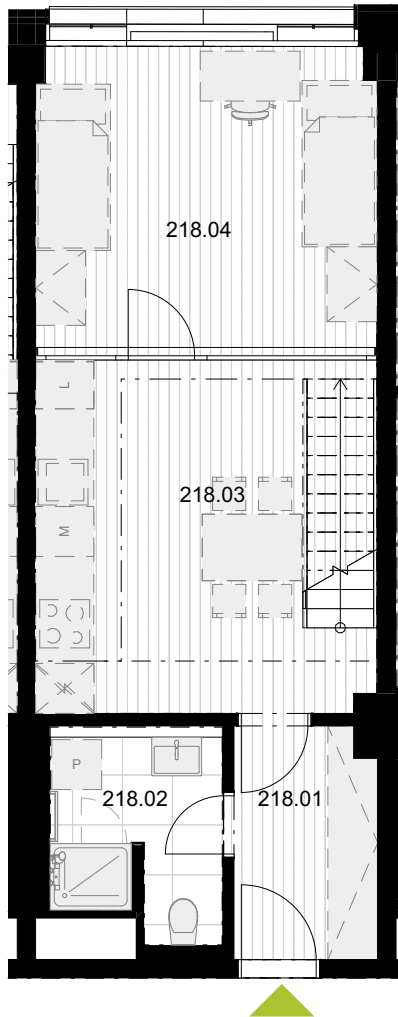
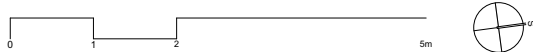
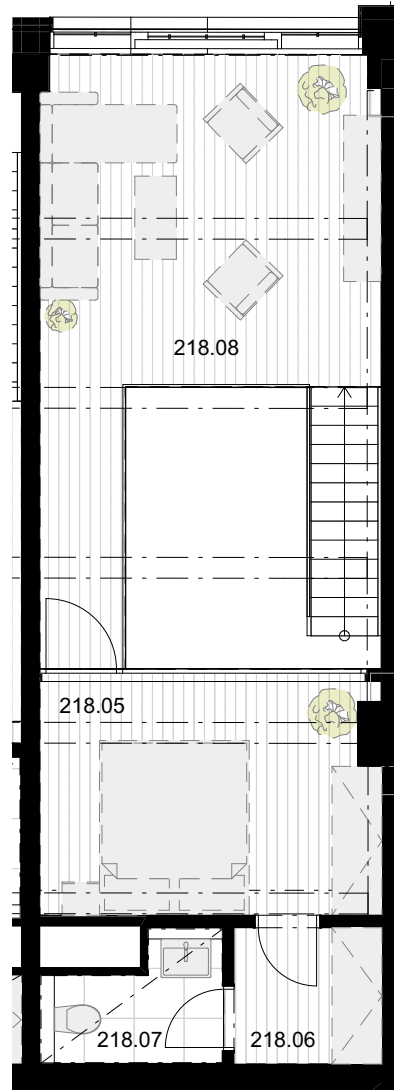


PŮDORYS 2.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 2.NP LOFT
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²; ; Zobrazená dispozice v některých aspektech nedosahuje parametrů dle normové definice bytu; Výška dveří v loftovém podlaží, vazajících se na výšku trámu, může být nižší než standard



LOFTOVÝ BYT **B.218** 2.NP / 3+KK II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
218.01	Předsíň	4,74
218.02	Koupelna	4,57
218.03	Kuchyně s jídelnou	17,37
218.04	Pokoj	14,73
218.05	Ložnice	11,33
218.06	Chodba	2,92
218.07	WC	2,51
218.08	Obývací pokoj	19,78

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 83,94 m²



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6