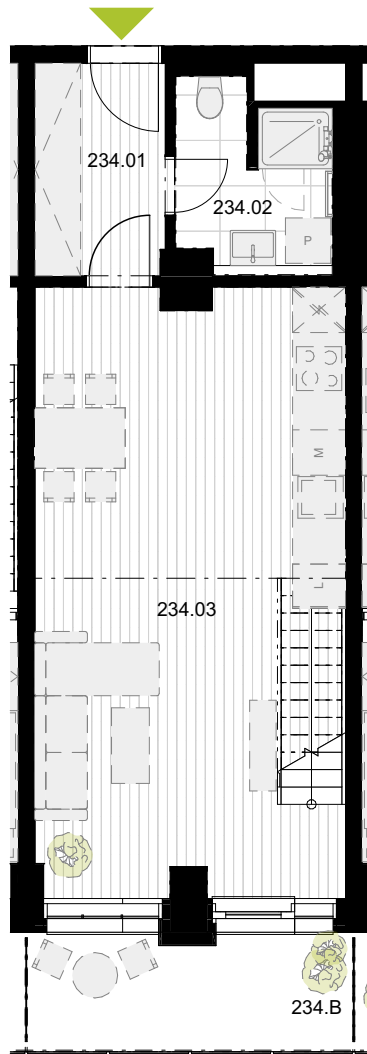
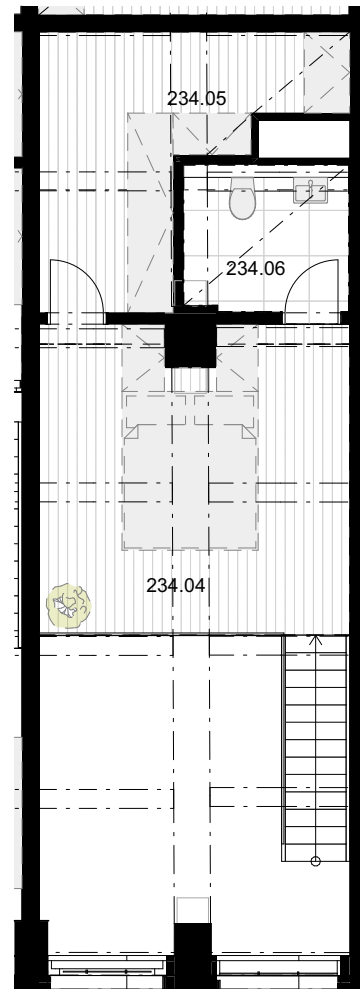


PŮDORYS 2.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 2.NP LOFT
horní podlaží



LOFTOVÝ BYT **B.234** 2.NP / 2+KK II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
234.01	Předsíň	4,81
234.02	Koupelna	4,46
234.03	Obývací pokoj + kk	32,70
234.04	Pokoj	16,48
234.05	Šatna	9,64
234.06	WC	3,83
234.B	Balkon	6,67

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 83,41 m²

Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ní. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²; Výška dveří v loftovém podlaží, vazajících se na výšku trámu, může být nižší než standard



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6