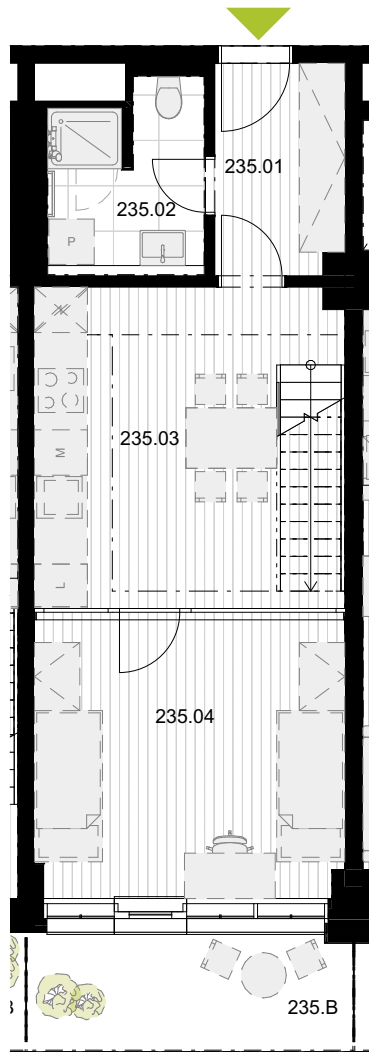
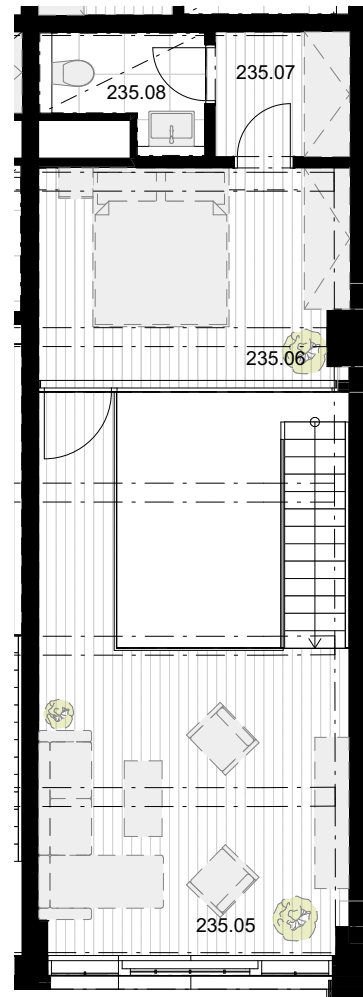


PŮDORYS 2.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 2.NP LOFT
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ní. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²; ; Zobrazená dispozice v některých aspektech nedosahuje parametrů dle normové definice bytu; Výška dveří v loftovém podlaží, vazajících se na výšku trámu, může být nižší než standard



LOFTOVÝ BYT B.235

2.NP / 3+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
235.01	Předsíň	4,75
235.02	Koupelna	4,57
235.03	Kuchyně s jídelnou	17,35
235.04	Pokoj	15,00
235.05	Obývací pokoj	20,09
235.06	Ložnice	11,33
235.07	Chodba	2,93
235.08	WC	2,53
235.B	Balkon	6,75

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 91,24 m²



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6