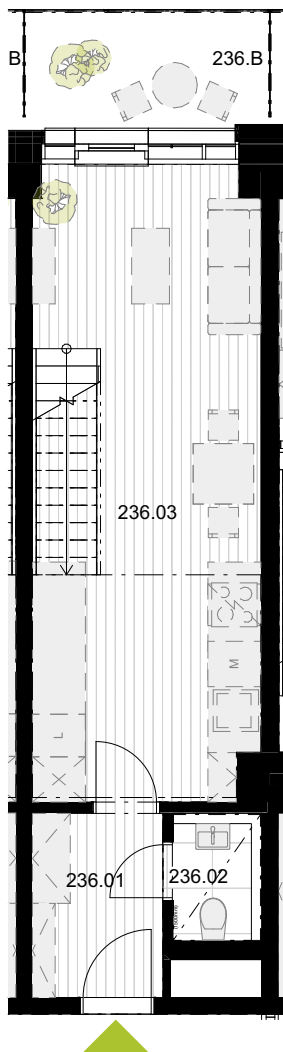
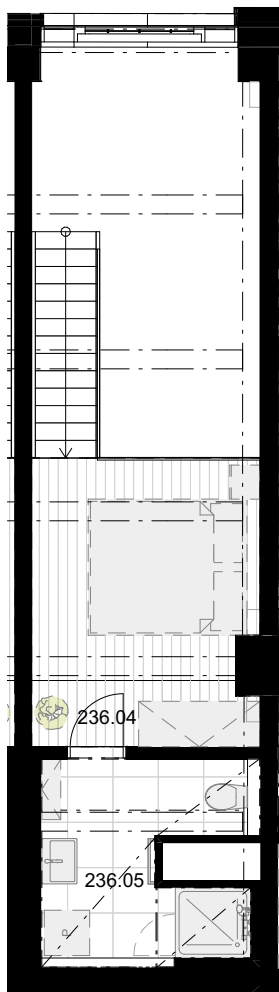


PŮDORYS 2.NP
spodní podlaží



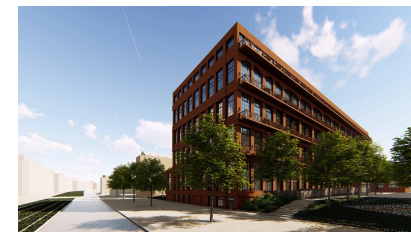
PŮDORYS 2.NP LOFT
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ní. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Menší šířka obývacího pokoje oproti nezávazné normě ČSN 73 4301; Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížení požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²



LOFTOVÝ BYT **B.236**
2.NP / 2+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
236.01	Předsíň	4,20
236.02	WC	1,59
236.03	Obývací pokoj + kk	25,06
236.04	Ložnice	11,28
236.05	Koupelna	6,35
236.B	Balkon	5,06

CELKOVÁ PLOCHA BYTU **58,14 m²**



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6