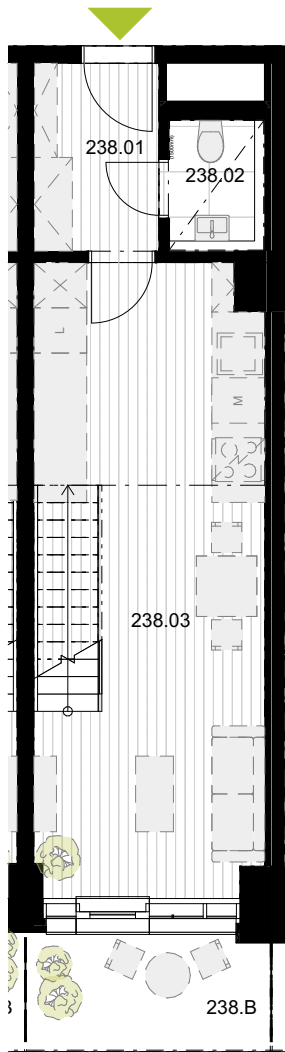
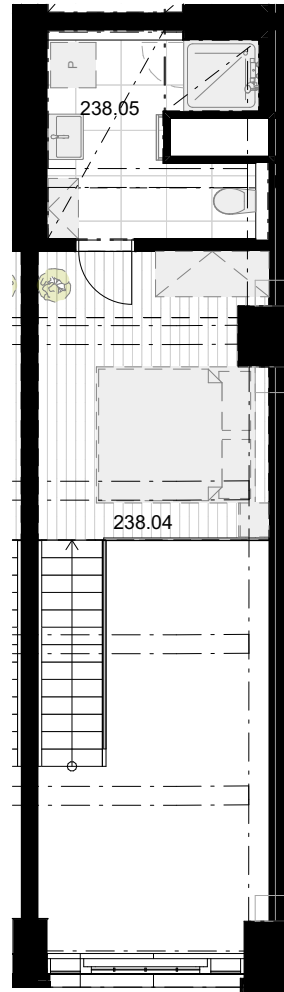


PŮDORYS 2.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 2.NP LOFT
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Menší šířka obývacího pokoje oproti nezávazné normě ČSN 73 4301; Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²



LOFTOVÝ BYT B.238

2.NP / 2+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
238.01	Předsíň	4,09
238.02	WC	1,79
238.03	Obývací pokoj + kk	25,23
238.04	Ložnice	11,34
238.05	Koupelna	6,41
238.B	Balkon	5,03

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 58,48 m²



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6