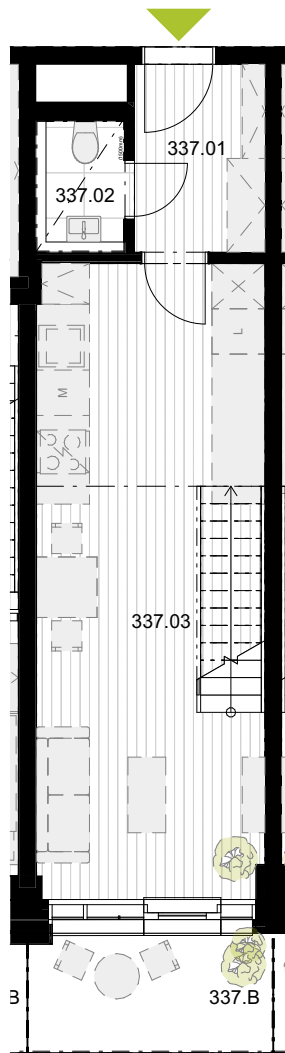
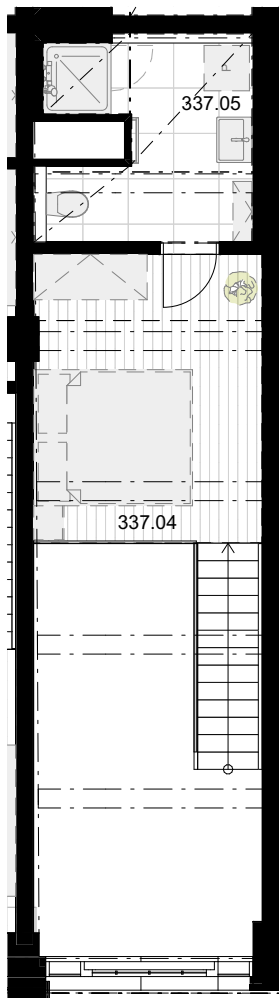


PŮDORYS 3.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 3.NP LOFT
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENSKÝMI ZMĚNAMI

Menší šířka obývacího pokoje oproti nezávazné normě ČSN 73 4301; Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížení požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²



LOFTOVÝ BYT **B.337** 3.NP / 2+KK II. fáze

| Ozn. | Název místnosti | Plocha |
|--------|--------------------|--------|
| 337.01 | Předsíň | 4,29 |
| 337.02 | WC | 1,64 |
| 337.03 | Obývací pokoj + kk | 25,28 |
| 337.04 | Ložnice | 11,50 |
| 337.05 | Koupelna | 6,41 |
| 337.B | Balkon | 5,05 |

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 58,73 m²



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6