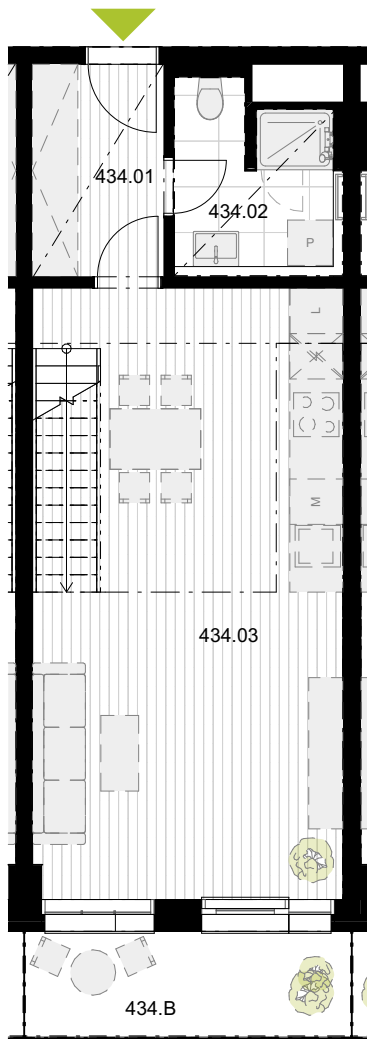
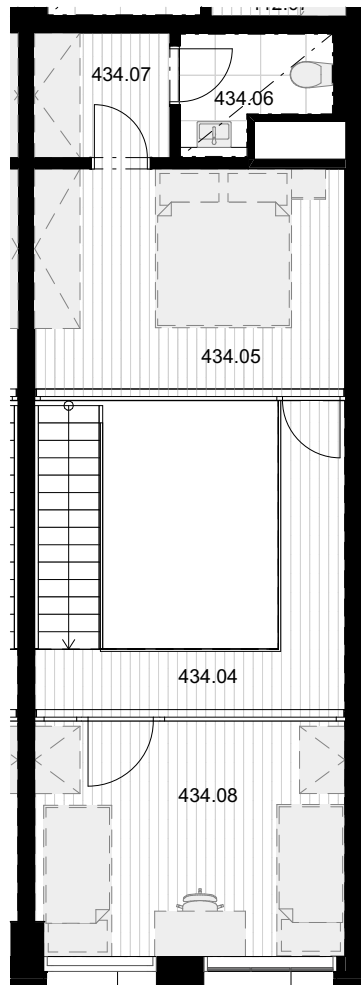


PŮDORYS 4.NP  
spodní podlaží



PŮDORYS 4.NP LOFT  
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkcí určeni jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.  
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m2 na 1,25 kN/m2;



LOFTOVÝ BYT **B.434**  
4.NP / 3+KK  
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
434.01	Předsíň	4,88
434.02	Koupelna	4,63
434.03	Obývací pokoj + kk	33,12
434.04	Galerie	6,17
434.05	Ložnice	11,94
434.06	WC	2,52
434.07	Chodba	2,95
434.08	Pokoj	12,72
434.B	Balkon	6,03

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 90,89 m<sup>2</sup>



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  
Masák & Partner, s.r.o.  
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6