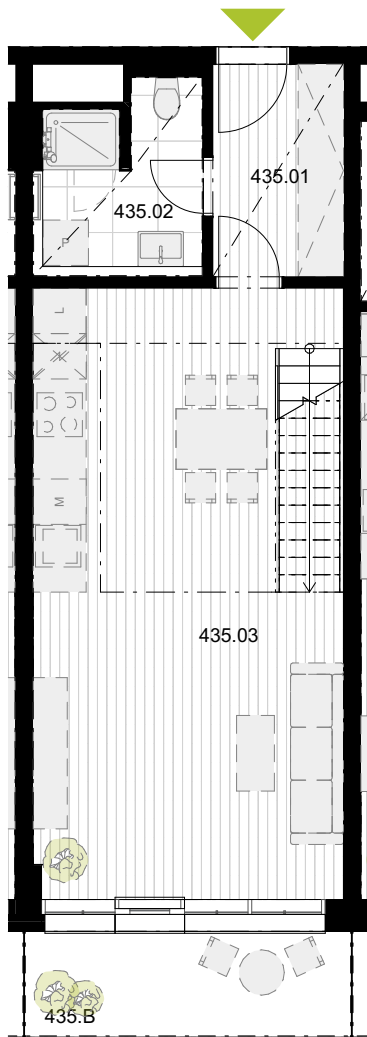
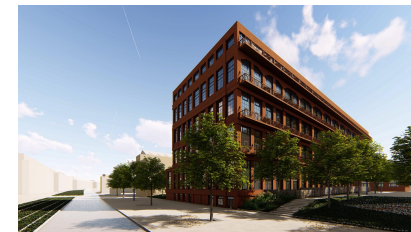
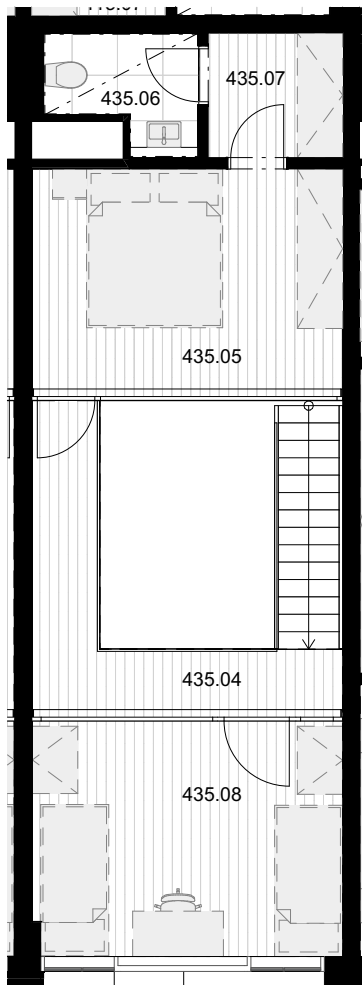


PŮDORYS 4.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 4.NP LOFT
horní podlaží



LOFTOVÝ BYT B.435
4.NP / 3+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
435.01	Předsíň	4,86
435.02	Koupelna	4,66
435.03	Obývací pokoj + kk	33,13
435.04	Galerie	6,22
435.05	Ložnice	11,94
435.06	WC	2,53
435.07	Chodba	2,93
435.08	pokoj	12,73
435.B	Balkon	6,03

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 90,92 m²



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkcí určeni jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užité zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²;



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6