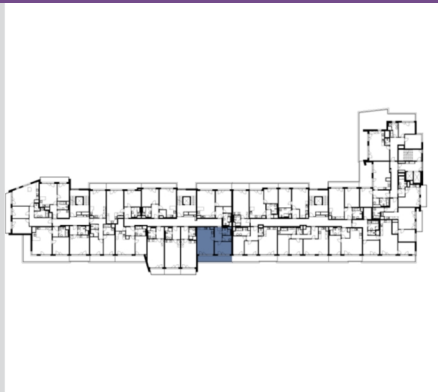


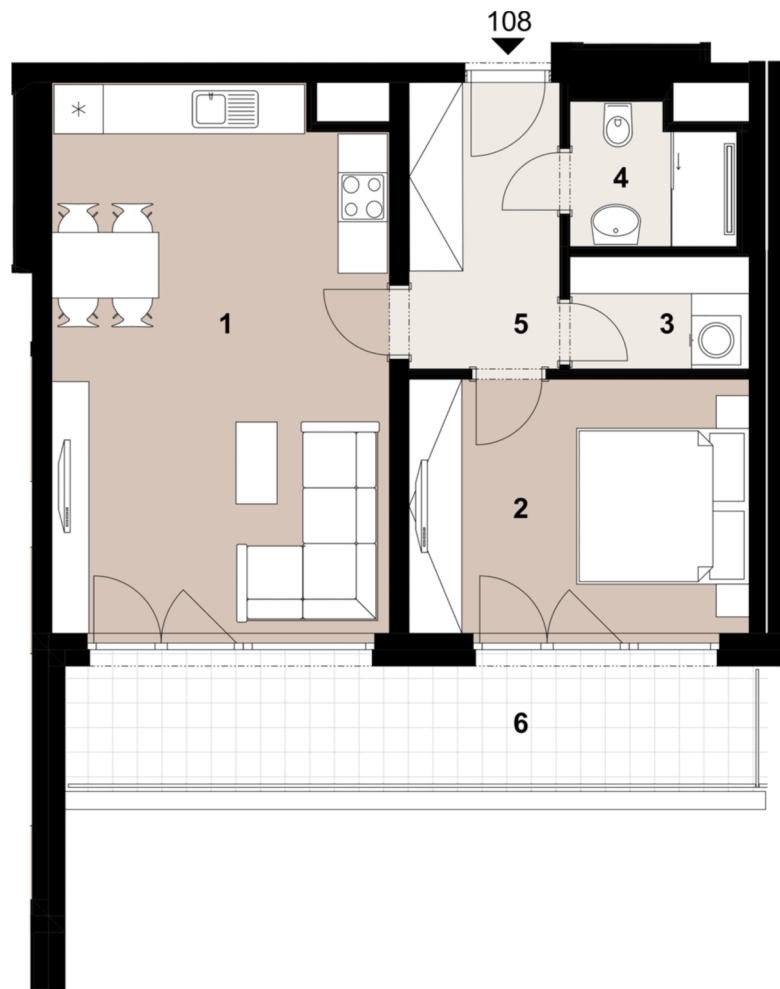
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



Cena

6.411.710 Kč vč. DPH

Cena vnitřní užitné plochy

110.400 Kč/m² vč. DPH

Cena zahrnuje DPH, standard provedení EKONOMY a rozšířenou záruku na kvalitu v délce 5 let. Kupující si může vybrat z pěti způsobů platby. Podrobné informace jsou k dispozici při osobním jednání s obchodními zástupci CENTRAL GROUP. Nejnižší (ceniková) cena předpokládá úhradu většiny platby do 30 dnů po podpisu smlouvy.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2025
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	V

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	27,1 m ²
2	Pokoj	13,0 m ²
3	Komora	2,9 m ²
4	Koupelna s toaletou	3,2 m ²
5	Předsíň	6,7 m ²
Vnitřní užitná plocha		52,90 m ²
Celková podlahová plocha		57,40 m ²
6	Terasa	14,2 m ²
Sklepy		S116 (PP1; 4,0 m ²)
Parkovací stání		G71 (PP1)

Stav prodeje k 23.5.2023

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhy zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Cena zahrnuje DPH, standard provedení EKONOMY a rozšířenou záruku na kvalitu v délce 5 let. Kupující si může vybrat z pěti způsobů platby. Podrobné informace jsou k dispozici při osobním jednání s obchodními zástupci CENTRAL GROUP. Nejnižší (ceniková) cena předpokládá úhradu většiny platby do 30 dnů po podpisu smlouvy. Je možné si ale vybrat i platební kalendář s platbou částí kupní ceny jen ve výši 10 % po podpisu smlouvy a 90 % až do roka od předání dokončeného bytu. Nebo může klient využít úvěrové financování, případně si nastavit zcela individuální platební podmínky, u nichž se i cena bytu stanovuje individuálně. Je možné využít i všechny tři aktuální finanční programy, které CENTRAL GROUP nabízí: Garantovaná hypotéka 2,99 %. Nový byt za starý na protičet i Garance vrácení peněz. Na pořízení bytu v projektu HARFA LIVING nelze uplatnit věrnostní a množstevní slevy, ani získat bonus zdarma na vybavení bytu nebo klimatizaci.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz