

## Legenda

Číslo	Místnost	Plocha
100	chodba	4,3 m <sup>2</sup>
101	ateliér	25,4 m <sup>2</sup>
102	koupelna + WC	4,5 m <sup>2</sup>

<b>plocha ateliéru</b>	<b>34,2 m<sup>2</sup></b>
celková plocha ateliéru	34,8 m <sup>2</sup>

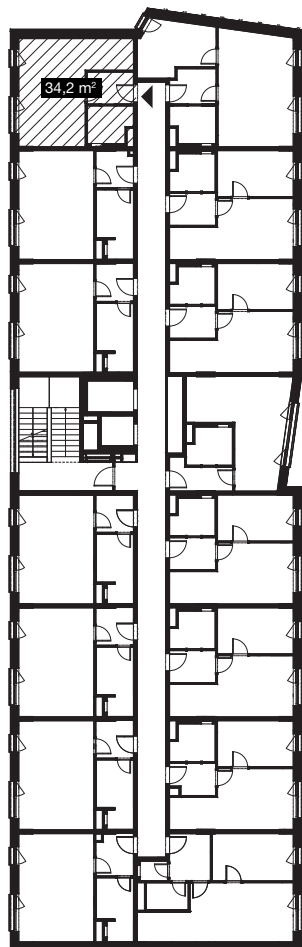
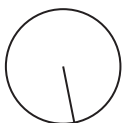
## Občanská vybavenost

🛒 Obchodní centrum Futurum	2 min. autem
🚗 Zastávka MHD	
– Traťová	2 min. chůze
– Ústřední hřbitov – smyčka	8 min. chůze
🛣️ Dálnice D1	2 min. autem
🛢️ Čerpací stanice	2 min. autem

Jedná se o orientační a nezávazné údaje.  
Nejde o vymíněnou vlastnost jednotky.

Celková plocha ateliéru je uvedena dle nařízení vlády č.366/2013 Sb. V případě volné kapacity je možné přikoupit sklep i parkovací stání. Vyobrazené vybavení a zařízení je pouze ilustrační. Standardní vybavení určuje text uzavřené smlouvy, jejíž součástí je příloha s popisem vybavení.

## Situace – severní strana



## Situace – ateliér č. 9

