

**252** bytová jednotka

**2+kk, 5. NP**

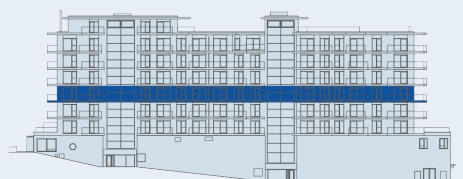
**59,5 m<sup>2</sup>** podlahová plocha

**12,2 m<sup>2</sup>** balkon

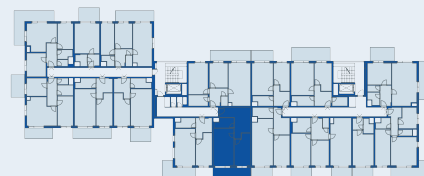
id nemovitosti - VGXS252  
vlastnictví - osobní  
orientace - J  
stav budovy - novostavba  
stav při předání - fit out  
parkování: ne

č. m.	název místnosti	plocha m <sup>2</sup>
01	předsíň	16.7
02	koupelna	4.9
03	pokoj	13.6
04	obývací pokoj	21.4
	svíslé konstrukce	1.4
<b>podlahová plocha</b>		<b>59.5</b>
05	balkon	12.2
<b>celková plocha</b>		<b>71.6</b>
	sklepní kóje	2.8
	sklep	1.5

pozice v rámci budovy



pozice v rámci podlaží



Poznámka: Podlahová plocha jednotky je vypočtena dle vyhlášky č. 366/2013 Sb., v platném znění. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vybírazení zařízen v plánech (nábytek, kuch. linka, el. spotřebiče, světla atd.) nejsou součástí dodávky. Přesné parametry jsou specifikovány v příslušné smluvní dokumentaci. Developer si vyhrazuje právo na drobné úpravy. Případná změna dispozice nebo materiálů podléhá splnění obecně závazných stavebních a právních předpisů. Bytová jednotka je dokončena do finálních povrchů včetně sanity a obsahuje přípravné body pro kuchyni.