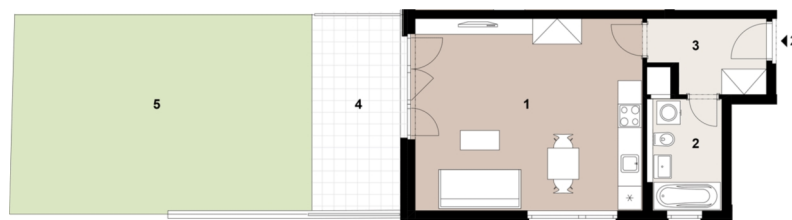
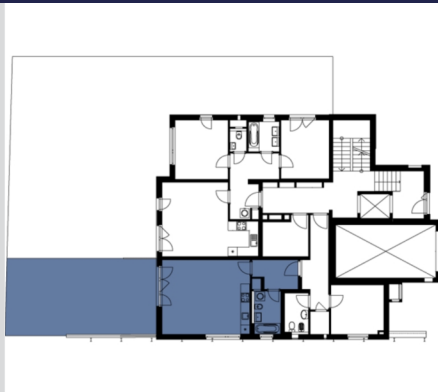




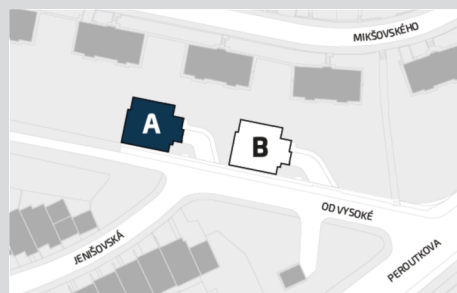
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



Uvedené vyobrazení (zejména půdorysy a návrhy zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Uváděné kupní ceny jsou platné při volbě Úvěrového financování a při volbě Individuálního financování, to však pouze v případě doplacení celé kupní ceny do předání nemovitosti. V případě doplacení kupní ceny po předání nemovitosti může být kupní cena vyšší z důvodu zohlednění rizika a zvýšených nákladů na straně CENTRAL GROUP spojených s tím, že nemovitost bude klientovi předána k užívání dříve, než k ní nabude vlastnické právo.

Cena

6.968.998 Kč vč. DPH

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Cena vnitřní užitné plochy

155.200 Kč/m² vč. DPH

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnuty v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	dokončeno
Stav výstavby	bez dokončovacích prací
Orientace místností	J Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	28,5 m ²
2	Koupelna s toaletou	4,9 m ²
3	Předsíň	5,3 m ²
	Vnitřní užitná plocha	38,70 m ²
	Celková podlahová plocha	40,60 m ²
4	Terasa	11,8 m ²
5	Předzahrádka	38,7 m ²
	Sklepy	S7 (PP1; 1,9 m ²)
	Parkovací stání	-

Stav prodeje k 27.10.2023

**CENTRAL
GROUP**

Praha 5 - Košiče

Rezidence Viladomy Malvazinky

A 002

Byt číslo

1+kk

Dispozice

38,70 m²

Vnitřní užitná plocha

1. snížené přízemí

Patro

Stručný popis hlavních příplatkových položek
(výňatek z dodatku)

