

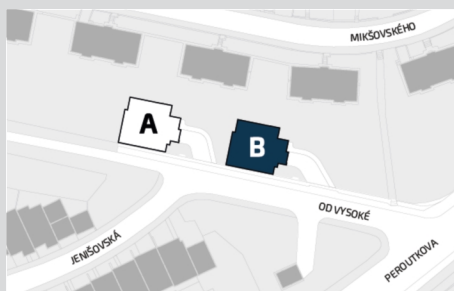
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



**Cena**

**11.601.677 Kč vč. DPH**

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

**Cena vnitřní užitné plochy**

**166.500 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH**

**Nadstandardní příplatkové položky**

-

Již zahrnuty v celkové ceně.

**Základní informace**

Energetická třída	B
Termín dokončení	dokončeno
Stav výstavby	bez dokončovacích prací
Orientace místností	S Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	26,0 m <sup>2</sup>
2	Pokoj	13,5 m <sup>2</sup>
3	Pokoj	12,2 m <sup>2</sup>
4	Koupelna	4,0 m <sup>2</sup>
5	Toaleta	1,5 m <sup>2</sup>
6	Předsíň	10,0 m <sup>2</sup>
	Vnitřní užitná plocha	67,20 m <sup>2</sup>
	Celková podlahová plocha	71,90 m <sup>2</sup>
7	Balkon	6,1 m <sup>2</sup>
	Sklepy	S2 (PP2; 2.1 m <sup>2</sup> )
	Parkovací stání	P2 (PP2)

Uvedené vyobrazení (zejména půdorysů a návrhů zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Uváděné kupní ceny jsou platné při volbě úvěrového financování a při volbě individuálního financování, to však pouze v případě doplacení celé kupní ceny do předání nemovitosti. V případě doplacení kupní ceny po předání nemovitosti může být kupní cena vyšší z důvodu zohlednění rizika a zvýšených nákladů na straně CENTRAL GROUP spojených s tím, že nemovitost bude klientovi předána k užívání dříve, než k ní nabude vlastnické právo.

Stav prodeje k 26.10.2023

**CENTRAL  
GROUP**

Praha 5 - Košíře

Rezidence Viladomy Malvazinky

B 003

Byt číslo

3+kk

Dispozice

67,20 m<sup>2</sup>

Vnitřní užitná plocha

přízemí

Patro

Stručný popis hlavních příplatkových položek  
(výňatek z dodatku)

