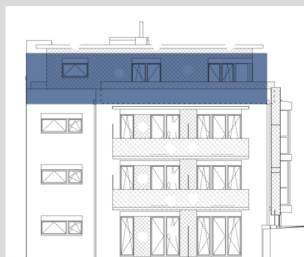
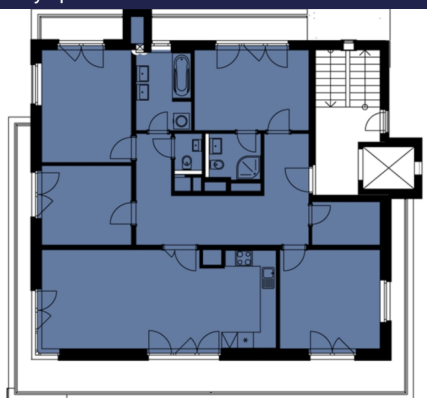


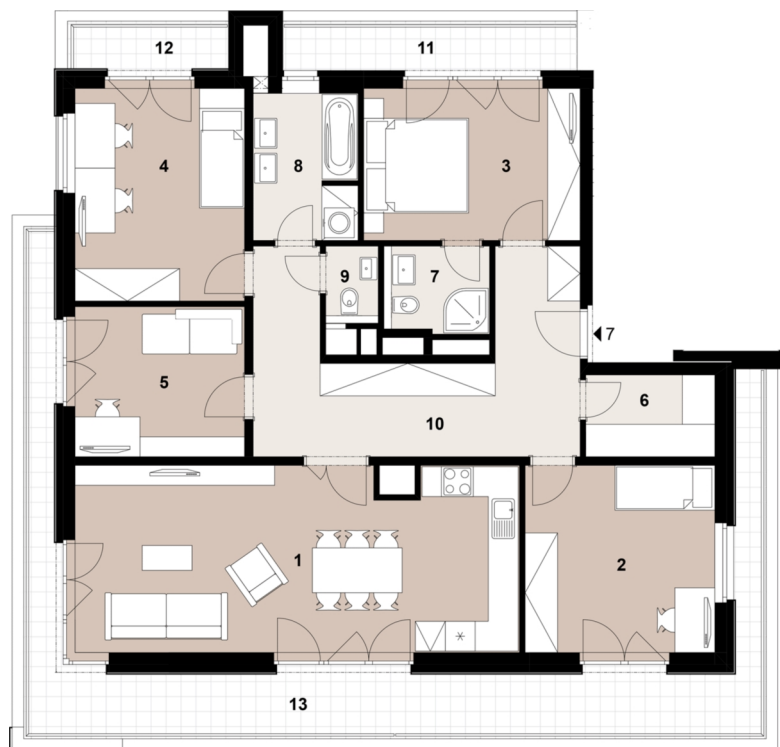
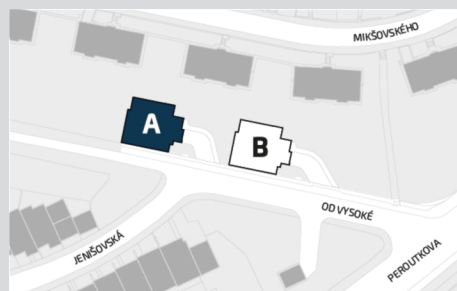
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plán lokality



Cena

26.095.102 Kč vč. DPH

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Cena vnitřní užitné plochy

197.200 Kč/m² vč. DPH

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnuty v celkové ceně.

Základní informace

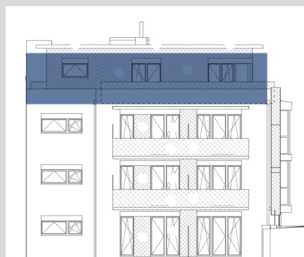
Energetická třída	B
Termín dokončení	dokončeno
Stav výstavby	bez dokončovacích prací
Orientace místností	S J V Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	33,4 m ²
2	Pokoj	14,3 m ²
3	Pokoj	13,6 m ²
4	Pokoj	14,6 m ²
5	Pokoj	10,3 m ²
6	Komora	4,1 m ²
7	Koupelna s toaletou	3,3 m ²
8	Koupelna	5,9 m ²
9	Toaleta	1,5 m ²
10	Předsíň	20,0 m ²
	Vnitřní užitná plocha	121,00 m ²
	Celková podlahová plocha	131,80 m ²
11	Terasa	6,2 m ²
12	Terasa	3,3 m ²
13	Terasa	30,3 m ²

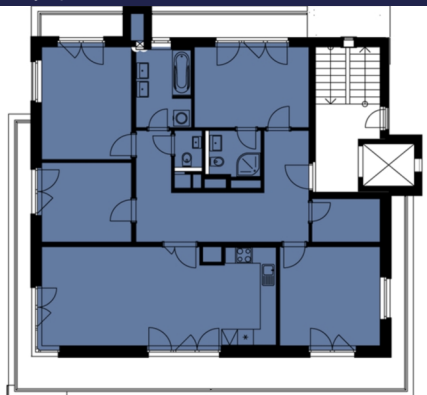
Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhy zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Uváděné kupní ceny jsou platné při volbě úvěrového financování a při volbě individuálního financování, to však pouze v případě doplacení celé kupní ceny do předání nemovitosti. V případě doplacení kupní ceny po předání nemovitosti může být kupní cena vyšší z důvodu zohlednění rizika a zvýšených nákladů na straně CENTRAL GROUP spojených s tím, že nemovitost bude klientovi předána k užívání dříve, než k ní nabude vlastnické právo.

Stav prodeje k 26.10.2023

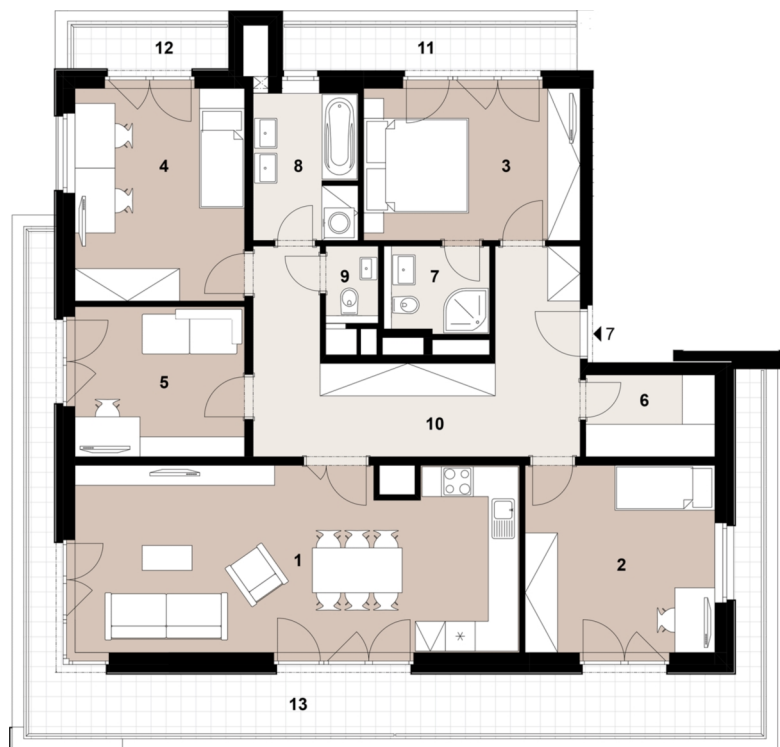
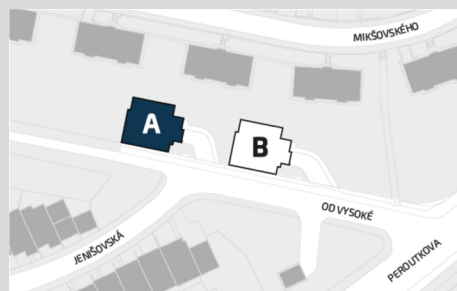
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



Cena

26.095.102 Kč vč. DPH

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Cena vnitřní užitné plochy

197.200 Kč/m² vč. DPH

Nadstandardní příplatkové položky

-

Již zahrnuty v celkové ceně.

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	dokončeno
Stav výstavby	bez dokončovacích prací
Orientace místností	S J V Z

Sklepy	S5 (PP2; 2.9 m ²)
Parkovací stání	P6 (PP2) P8 (PP2)

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhy zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Uváděné kupní ceny jsou platné při volbě úvěrového financování a při volbě individuálního financování, to však pouze v případě doplacení celé kupní ceny do předání nemovitosti. V případě doplacení kupní ceny po předání nemovitosti může být kupní cena vyšší z důvodu zohlednění rizika a zvýšených nákladů na straně CENTRAL GROUP spojených s tím, že nemovitost bude klientovi předána k užívání dříve, než k ní nabude vlastnické právo.

Stav prodeje k 26.10.2023

**CENTRAL
GROUP**

Praha 5 - Košiče

Rezidence Viladomy Malvazinky

A 007

Byt číslo

5+kk

Dispozice

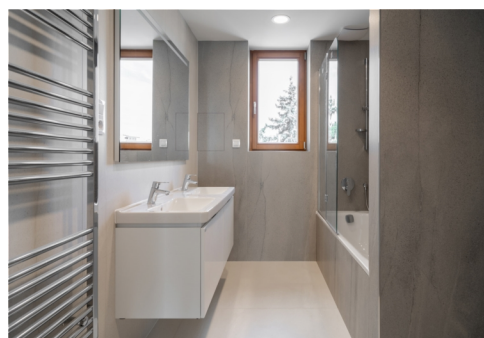
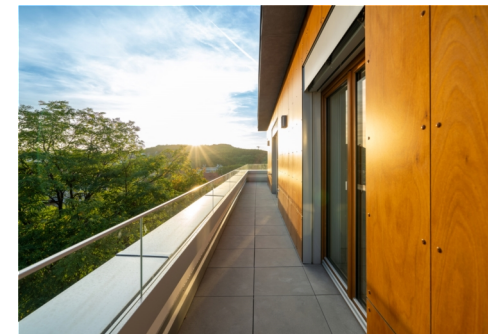
121,00 m²

Vnitřní užitná plocha

2. patro

Patro

Stručný popis hlavních příplatkových položek
(výňatek z dodatku)



Stručný popis hlavních příplatkových položek
(výňatek z dodatku)

