

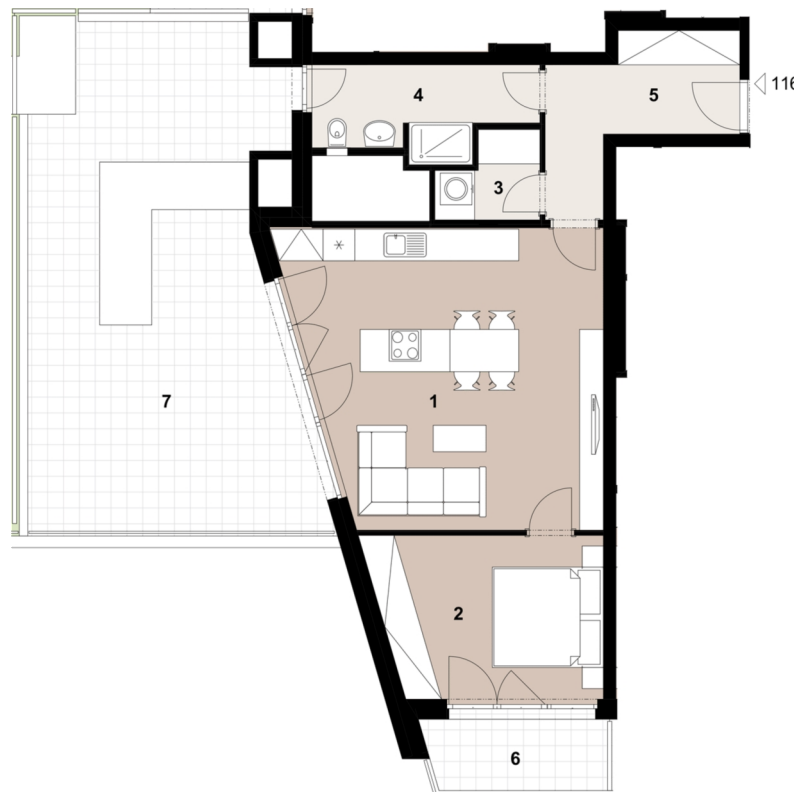
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plánek lokality



Cena

7.369.410 Kč vč. DPH

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Cena vnitřní užitné plochy

100.500 Kč/m² vč. DPH

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2025
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	J V

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	31,6 m ²
2	Pokoj	13,1 m ²
3	Komora	2,6 m ²
4	Koupelna s toaletou	6,4 m ²
5	Předsíň	8,2 m ²
Vnitřní užitná plocha		61,90 m ²
Celková podlahová plocha		67,00 m ²
6	Balkon	5,1 m ²
7	Terasa	41,6 m ²
Sklepy		-
Parkovací stání		G35 (PP3)

Stav prodeje k 7.11.2023

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhu zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Cena zahrnuje DPH, standard provedení EKONOMY a rozšířenou záruku na kvalitu v délce 5 let. Kupující si může vybrat z pěti způsobů platby. Podrobné informace jsou k dispozici při osobním jednání s obchodními zástupci CENTRAL GROUP. Nejnižší (ceniková) cena předpokládá úhradu většiny platby do 30 dnů po podpisu smlouvy. Je možné si ale vybrat i platební kalendář s platbou částí kupní ceny jen ve výši 10 % po podpisu smlouvy a 90 % až do roka od předání dokončeného bytu. Nebo může klient využít úvěrové financování, případně si nastavit zcela individuální platební podmínky, u nichž se i cena bytu stanovuje individuálně. Je možné využít i všechny tři aktuální finanční programy, které CENTRAL GROUP nabízí: Garantovaná hypotéka 2,99 %. Nový byt za starý na protičet i Garance vrácení peněz. Na pořízení bytu v projektu HARFA LIVING nelze získat bonus zdarma na vybavení bytu nebo klimatizaci.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz