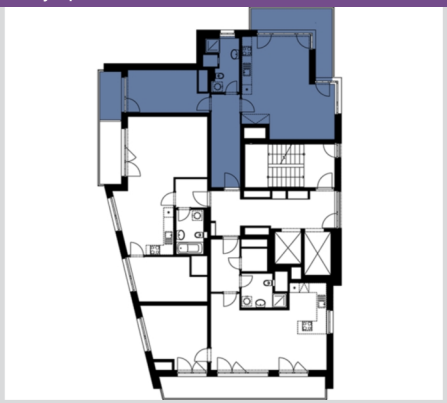
Praha 9 - Vysočany

Harfa Living

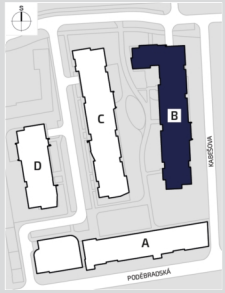
B 235	2+kk	59,90 m²	8. patro
Jednotka číslo	Dispozice	Vnitřní užitná plocha	Patro

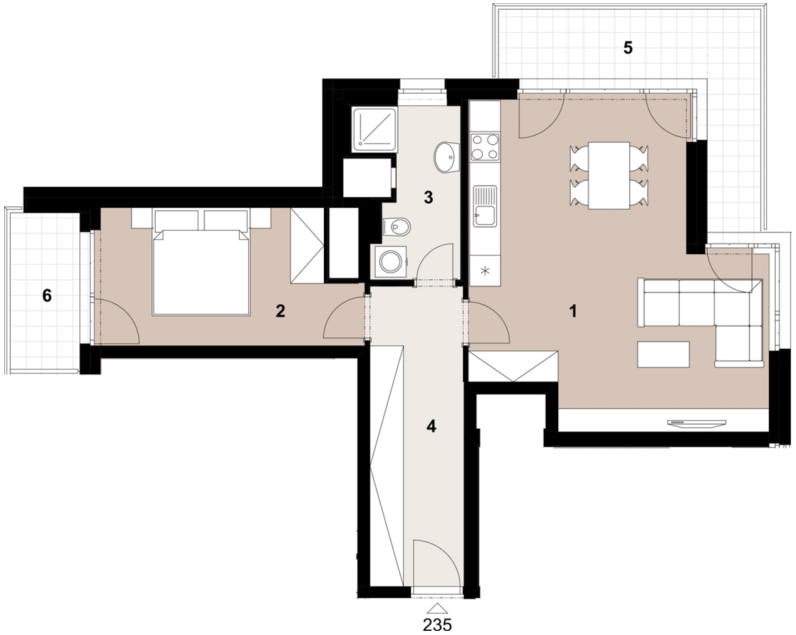
Pohled na dům s vyznačením patra

Půdorys podlaží



Situační plánek lokality





Cena

7.151.346 Kč vč. DPH

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Cena vnitřní užitné plochy

108.300 Kč/m² vč. DPH

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2025
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	S J Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	31,3 m²
2	Pokoj	12,6 m²
3	Koupelna s toaletou	5,4 m²
4	Předsíň	10,6 m²
	Vnitřní užitná plocha	59,90 m²
	Celková podlahová plocha	64,00 m²
5	Balkon	11,1 m²
6	Balkon	4,5 m²
	Sklepy	-
	Parkovací stání	G1 (PP4)

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysu a návrhu zařízení interiérů) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Cena zahrnuje DPH, standard provedení EKONOMY a rozšířenou záruku na kvalitu v délce 5 let. Kupující si může vybrat z pěti způsobů platby. Podrobné informace jsou k dispozici při osobním jednání s obchodními zástupci CENTRAL GROUP. Nejnižší (ceníková) cena předpokládá úhradu většiny platby do 30 dnů po podpisu smlouvy. Je možné si ale vybrat i platební kalendář s platbou části kupní ceny jen ve výši 10 % po podpisu smlouvy a 90 % až do roka od předání dokončeného bytu. Nebo může klient využít úvěrové financování, případně si nastavit zcela individuální platební podmínky, u nichž se i cena bytu stanovuje individuálně. Je možné využít i všechny tři aktuální finanční programy, které CENTRAL GROUP nabízí: Garantovaná hypotéka 2,99 %, Nový byt za starý na protiúčet i Garance vrácení peněz. Na pořízení bytu v projektu HARFA LIVING nelze získat bonus zdarma na vybavení bytu nebo klimatizaci.

Stav prodeje k 7.11.2023

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz