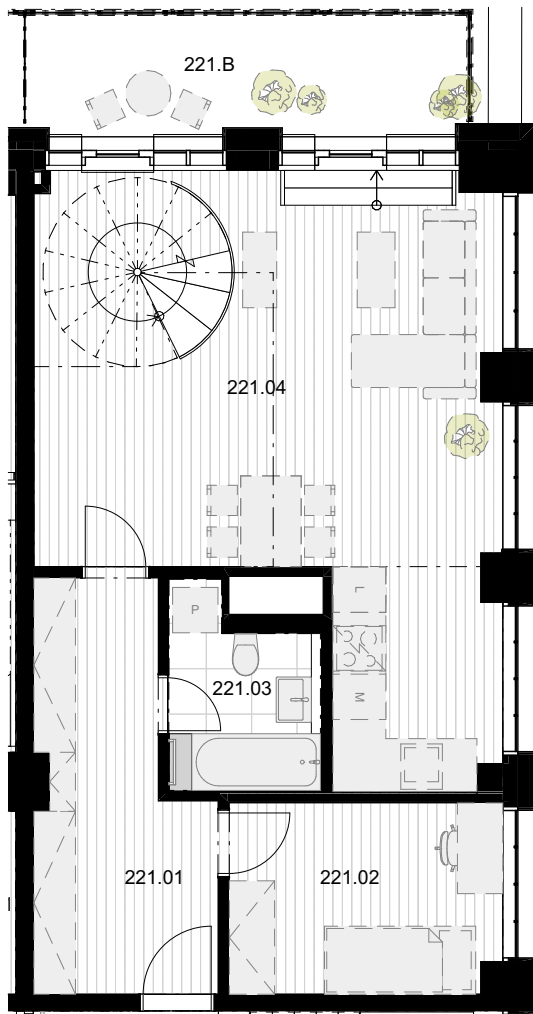
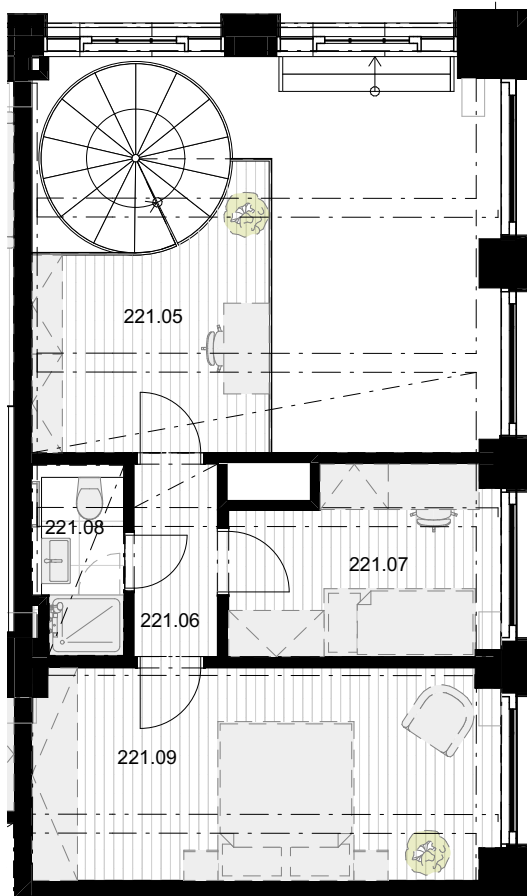


PŮDORYS 2.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 2.NP LOFT
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ní. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností, balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²; Výška dveří v loftovém podlaží, vazajících se na výšku trámu, může být nižší než standard



LOFTOVÝ BYT B.221
2.NP / 4+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
221.01	Předsíň	10,91
221.02	Pokoj	9,03
221.03	Koupelna	4,50
221.04	Obyvací pokoj + kk	38,43
221.05	Galerie	10,26
221.06	Chodba	2,80
221.07	Pokoj	8,30
221.08	Koupelna	2,48
221.09	Ložnice	17,13
221.B	Balkon	9,35

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 120,62 m²



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6