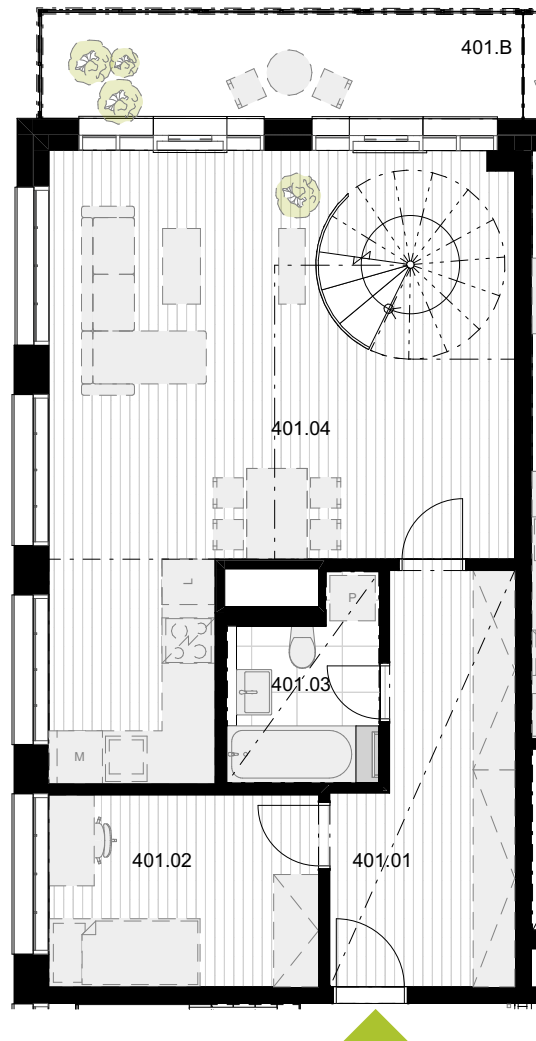
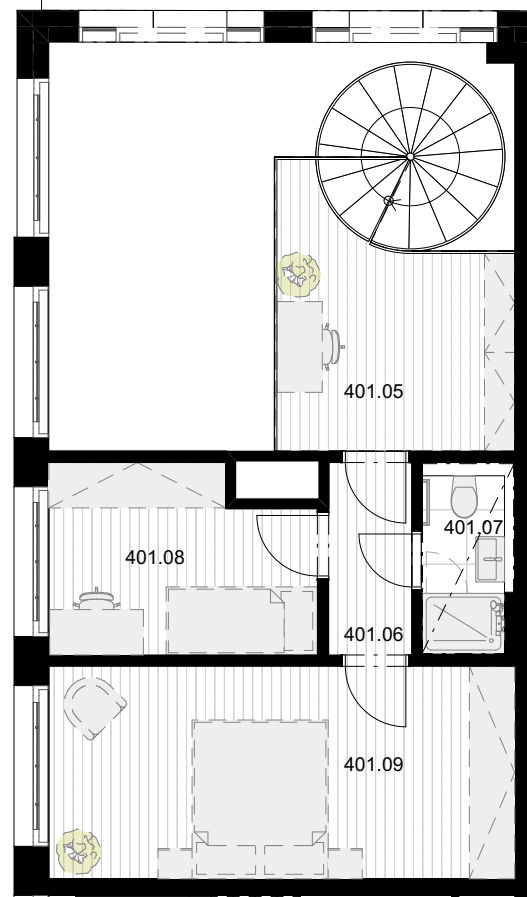


PŮDORYS 4.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 4.NP LOFT
horní podlaží



LOFTOVÝ BYT B.401
4.NP / 4+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
401.01	Předsíň	11,13
401.02	Pokoj	9,04
401.03	Koupelna	4,49
401.04	Obývací pokoj + kk	39,73
401.05	Galerie	10,29
401.06	Chodba	2,80
401.07	Koupelna	2,56
401.08	Ložnice	8,30
401.09	Ložnice	17,31
401.B	Balkon	8,90

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 122,51 m²



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6