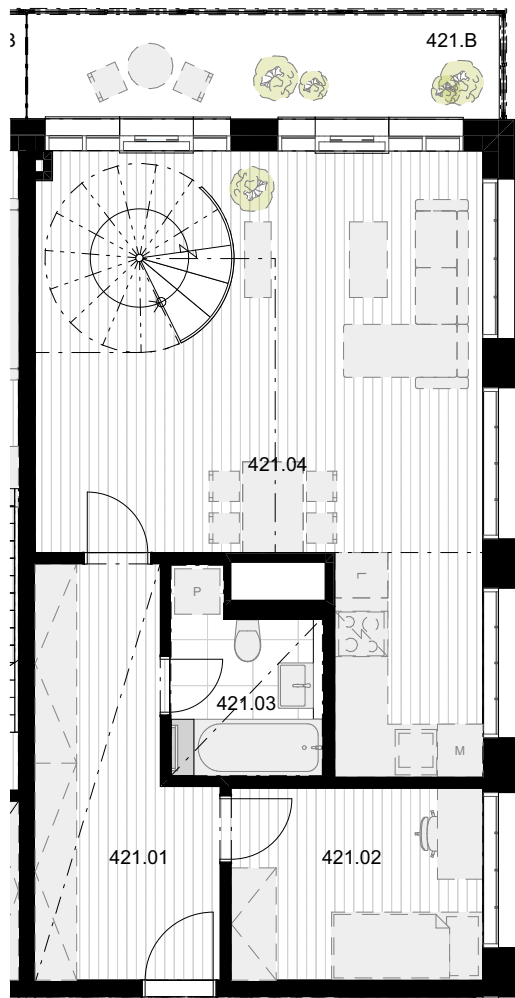
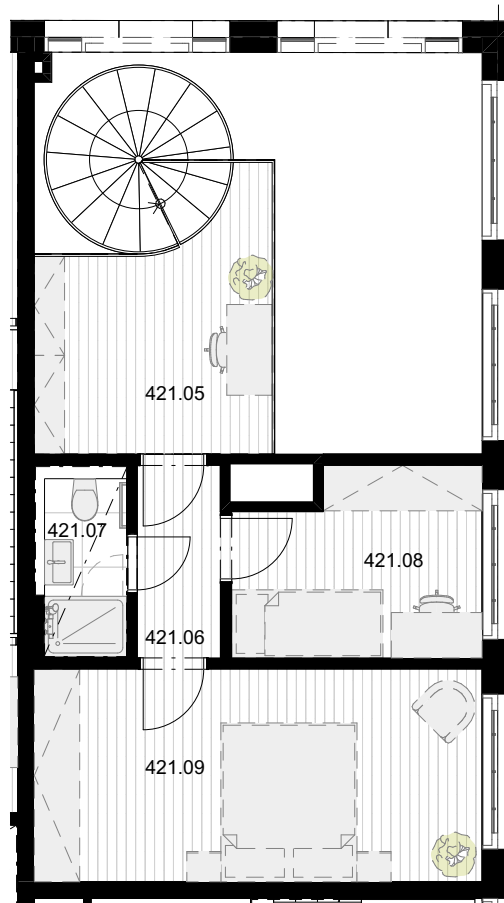


PŮDORYS 4.NP  
spodní podlaží



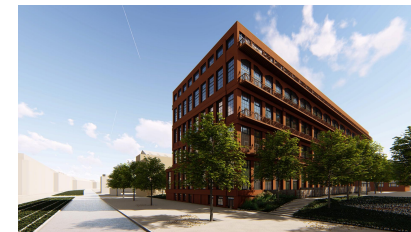
PŮDORYS 4.NP LOFT  
horní podlaží



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ni. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.  
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahovou plochou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m2 na 1,25 kN/m2



**LOFTOVÝ BYT B.421**  
4.NP / 4+KK  
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
421.01	Předsíň	11,13
421.02	Pokoj	8,43
421.03	Koupelna	4,49
421.04	Obyvací pokoj + kk	37,17
421.05	Galerie	10,29
421.06	Chodba	2,80
421.07	Koupelna	2,55
421.08	Pokoj	7,69
421.09	Ložnice	16,64
421.B	Balkon	8,73

**CELKOVÁ PLOCHA BYTU** 117,62 m<sup>2</sup>



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:  
Masák & Partner, s.r.o.  
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6