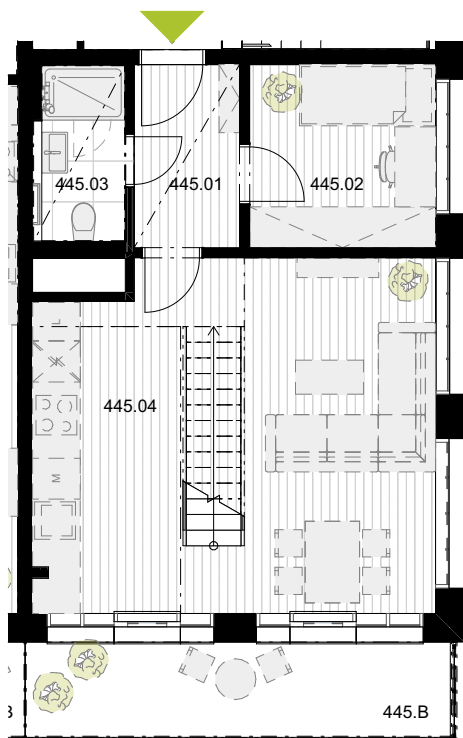
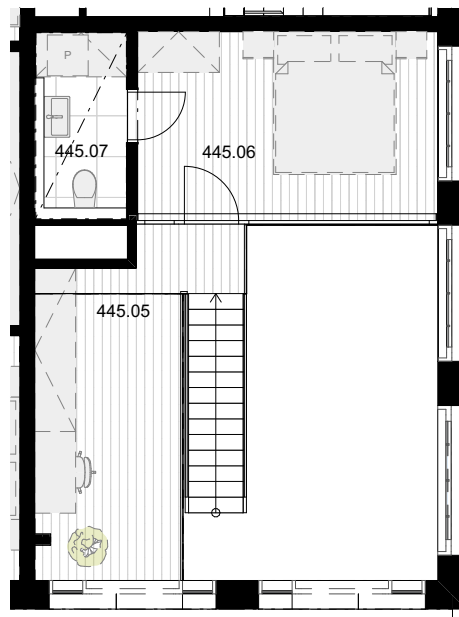


PŮDORYS 4.NP
spodní podlaží



PŮDORYS 4.NP LOFT
horní podlaží



LOFTOVÝ BYT B.445
4.NP / 3+KK
II. fáze

Ozn.	Název místnosti	Plocha
445.01	Předsíň	4,16
445.02	Pokoj	7,35
445.03	Koupelna	3,14
445.04	Obyvací pokoj + kk	29,83
445.05	Galerie	11,34
445.06	Ložnice	11,80
445.07	WC	3,20
445.B	Balkon	8,73

CELKOVÁ PLOCHA BYTU 85,58 m²



Půdorys v prodejním plánu jsou pouze orientační, změny v dispozicích vyhrazeny. Pokud je sklep umístěn mimo dispozici bytu, je prodáván jako samostatná jednotka nebo jako spoluvlastnický podíl na ní. Vybavení bytu, znázorněno čárkovaně, není součástí dodávky. Názvy místností a jejich funkční určení jsou, s výjimkou hygienických místností, pouze orientační.
„Celková plocha bytu“ představuje součet podlahové plochy bytu stanovené dle nařízení vlády č. 366/2013 Sb. a plochy balkónu a/nebo terasy a/nebo předzahrádky uvedené v tomto prodejním plánu. Údaje o výměře jednotlivých místností balkónu, terasy či předzahrádky jsou čistou podlahou (ČPP).

SPECIFIKA JEDNOTKY S KLIENTSKÝMI ZMĚNAMI

Vložená lehká galerie má snížené akustické vlastnosti oproti normě ČSN 73 0532; Snížený požadavek na související užitné zatížení na lehké galerii z 1,5 kN/m² na 1,25 kN/m²;



GENERÁLNÍ PROJEKTANT:
Masák & Partner, s.r.o.
Rooseveltova 39/575, Bubeneč, 16000 Praha 6