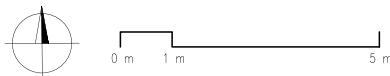


**BYT**

**dispozice  
podlaží**

**1.04  
2+kk  
1.NP**



upozornění: Tento list není podrobným stavebním výkresem a možnost určitých odchylek od skutečného provedení je vyhrazena. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (kuch. linka, nábytek) není součástí dodávky.

Rozsah dodávky je specifikován ve standardu.

způsob vypočtu podlahové plochy bytu v jednotce: Dle zákona č. 89/2012, podlahová plocha bytu ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 Sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svíslých nosních i nenosních konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobně svíslé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svíslých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.

**FRYČAJKA**



vizualizace



situace bytové jednotky  
celkový půdorys

**BYT 1.04 LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

1.04a	PŘEDSÍŇ	7,69
1.04b	OBÝVACÍ POKOJ + KK	28,26
1.04c	LOŽNICE	13,66
1.04d	KOUPELNA	6,30
1.04e	WC	1,43
<b>UŽITNÁ PLOCHA</b>		<b>57,33</b>
PLOCHA PŘÍČEK		2,81
<b>PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU</b>		<b>60,14</b>
1.04f	TERASA	9,93
1.04g	ZAHRADA + SCHODIŠTĚ	7,79
<b>CELKOVÁ PLOCHA</b>		<b>77,86</b>

**MIG**

**FOREIGNERS**  
DEVELOPMENT

[frycalka.cz](http://frycalka.cz)