

**BYT 3.02**  
dispozice 4+kk  
podlaží 3.NP



FRYČAJKA

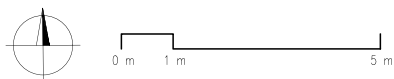


vizualizace



situace bytové jednotky  
celkový půdorys

BYT 3.02 LEGENDA MÍSTNOSTÍ	m <sup>2</sup>
3.02a PŘEDSÍŇ	6,48
3.02b ŠATNA	4,44
3.02c CHODBA	14,00
3.02d POKOJ	14,18
3.02e POKOJ	14,94
3.02f LOŽNICE	9,97
3.02g OBÝVACÍ POKOJ + KK	36,87
3.02h WC	1,56
3.02i KOUPELNA	5,87
<b>UŽITNÁ PLOCHA</b>	<b>108,20</b>
PLOCHA PŘÍČEK	5,93
<b>PODLAHOVÁ PLOCHA BYTU</b>	<b>114,13</b>
3.02j TERASA	49,76
3.02k ZELENÁ STŘECHA	23,59
<b>CELKOVÁ PLOCHA</b>	<b>187,48</b>



upozornění: Tento list není podrobným stavebním výkresem a možnost určitých odchylek od skutečného provedení je vyhrazena. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytů (kuch. linka, nábytek) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu.  
způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce: Dle zákona č. 89/2012, podlahová plocha bytu ve smyslu nařízení vlády č. 366/2013 Sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komíny a obdobné svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraničujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.



**FOREIGNERS**  
DEVELOPMENT

[frycajka.cz](http://frycajka.cz)