



## Prodej bytu 1+kk v novém developerském projektu Green Ga

Chebská, Mariánské Lázně

Rezervováno

Nabízíme Vám možnost koupě bytů ve 2.etapě úspěšného projektu Green Garden v Mariánských Lázních. Projekt Green Garden 2 je vyprojektován jako maximálně úsporný objekt, a to z hlediska zateplení (PENB, třída B), tak i systému vytápění, který bude zajištěn moderními tepelnými čerpadly. V nabídce jsou byty dispozice 1+kk, 2+kk a 3+kk, a nově i přízemní byty s prostornými předzahrádkami. Po dohodě lze pro budoucí majitelé připravit byty dle vlastní dispozice a požadavků. Dále si budoucí majitelé mohou zakoupit sklepní kóji nebo parkovací stání v areálu. Projekt Green Garden 2 se nachází ve velmi klidné lokalitě centra města na hranici lesa a blízko nákupně-administrativní zóny Nová Chebská. Dle obvyklého standardu developera jsou byty vybaveny kvalitními zařízovacími předměty (podlahy, dveře, koupelny), celý budoucí areál bude oplocen, hlídán kamerovým systémem a součástí areálu bude..

**ID:** 01246 (4.2)

**Lokalita:** Chebská, Mariánské Lázně

**Okres:** Cheb

**Plocha užitná:** 25 m<sup>2</sup>

**Plocha podlahová:** 28 m<sup>2</sup>

**Vlastnictví:** Osobní

**Balkón:** ano (3 m<sup>2</sup>)

**Výtah:** ano

**Stav objektu:** Ve výstavbě

**Topení:** Jiné

**Voda:** Dálkový vodovod



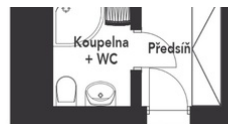
### Kontaktujte prodejce:

**Alexandra Pliškina**

ap@czech-estate.cz

+420 720 263 978

developerské centrum  
mariánské lázně



celk. podlahová plocha 27.53m<sup>2</sup>

balkony 3.62m<sup>2</sup>



**DEVELOPERSKÉ CENTRUM**

Dvořákova 736/4  
353 01 Mariánské Lázně

+420 354 673 107, 773 673 107  
info@czech-estate.cz

www.czech-estate.cz  
www.greengarden.ml



4. NP:

Byt  
Chodba



Byt	Celková plocha	Balkon
4.1	27.71 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.2	27.53 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.3	56.88 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.4	71.87 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.5	56.88 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.6	27.52 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.7	27.52 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.8	27.52 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.9	27.52 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.10	56.88 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.11	71.87 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.12	56.90 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.13	27.52 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>
4.14	52.06 m <sup>2</sup>	3.62 m <sup>2</sup>



**Kontaktujte prodejce:**

Alexandra Pliškina

ap@czech-estate.cz

+420 720 263 978

developerské centrum  
mariánské lázně