



Byt 4+kk

Praha 6 - Vokovice, Vokovická

CENA	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
26.445.747 Kč	ID 1675	14.05.01	5/6	109 m ²	31 m ²	Ano



Prémiový byt s dispozicí 4+kk s terasou na prodej v lokalitě Praha 6 - Vokovice. Byt s severovýchodní orientací je součástí rezidenčního komplexu s více než 200 byty vznikajícího na okraji nejkrásnějšího pražského lesoparku Divoká Šárka. Nabídne dokonalý klid předměstí s neopakovatelnými výhledy, jen pár minut chůze od stanice metra Nádraží Veleševín. Dispozice od 2+kk po 6+kk, ceny od 12 706 552 Kč

Interiér bytu v 5. podlaží tvoří obývací pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku a přístupem na terasu, hlavní ložnice s en-suite koupelnou se sprchovým koutem a přístupem na druhou terasu, dvě menší ložnice, vstupní hala s šatnou, společná koupelna s vanou a toaletou a komora.

Standards zahrnují dřevěné podlahy z dubového dřeva, velkoformátovou keramickou dlažbu a obklady, bezpečnostní dveře, okna s izolačními dvojskly nebo trojskly, klimatizaci, předokenní žaluzie, podlahové vytápění, zařízení koupelny, podlahy teras z termoborovice a kamerový bezpečnostní systém v společných prostorách domů. Sklep a garážové stání jsou k dispozici za příplatek.

Celý komplex je navržen tak, aby dokonale navazoval na okolní les, do kterého přirozeně přechází. Jeho centrem je malé náměstí s jezírkem obklopené divokým kvítím a vzrostlými stromy, dominantními prvky exteriérů domů a veřejných prostor jsou kámen a dřevo. Kamenné fasády domů jsou v noci osvětleny zapuštěnými světly, které zvýrazňují celkový design residence. Nechybí ani předzahrádky a prostorné terasy, klidná zákoutí, lesní altán či občanská vybavenost v podobě mateřské školky a zdravotnického zařízení přímo v komplexu.

Výborná dopravní dostupnost, v okolí naleznete zastávky autobusů a tramvajů či stanici metra linky A Nádraží Veveřská se stejnojmenným vlakovým nádražím. Pražský okruh je vzdálený 5 minut jízdy autem, letiště Václava Havla 10 minut a centrum města 20 minut. Městskou hromadnou dopravou se do centra dostanete za půl hodiny.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, školy a školky (včetně prestižní Prague British International School), úřady, obchody, restaurace, lékařské ordinace, koupaliště Divoká Šárka a jezero Džbán s dráhou pro wakeboarding. Milovníci přírody ocení blízkost parků nejen Divoká Šárka, ale i Obora Hvězda nebo dějiště významné historické bitvy Bílá Hora.

Vokovická 716/53
16000 Praha 6 - Vokovice

Dům 14 5. NP



SCHÉMA PROJEKTU



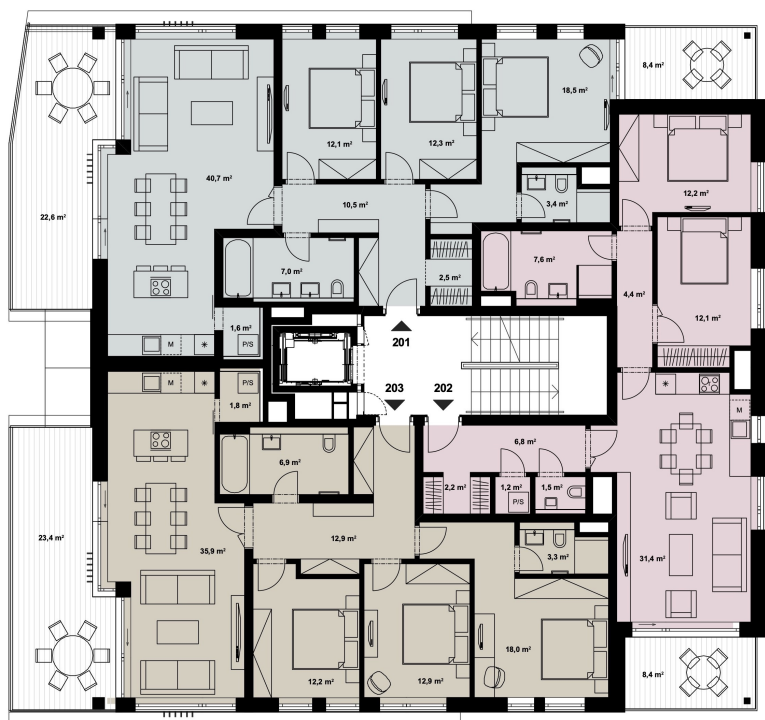
ŘEZ DOMU

Plány jednotlivých místností jsou orientačně. Vydáváním smlouvy není součástí dokumentu, ani nejsou je specifikovány ve smlouvě. Investor si vyhrazuje právo na drobné úpravy.

501
4+kk
116,0 m²

503
4+kk
112,0 m²

502
3+kk
83,3 m²



Lucie Dušková

+420 731 544 904

duskova@homeland.cz