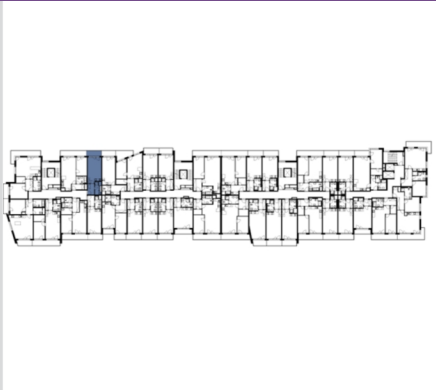


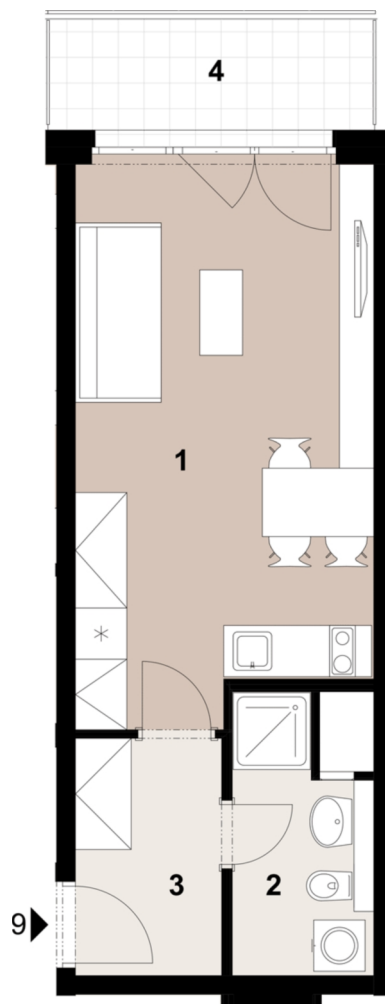
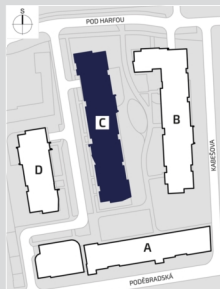
Pohled na dům s vyznačením patra



Půdorys podlaží



Situační plán lokality



Cena

4.308.640 Kč vč. DPH

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

Cena vnitřní užitné plochy

131.000 Kč/m² vč. DPH

Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2026
Stav výstavby	ve výstavbě - v přípravě
Orientace místností	Z

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	22,0 m ²
2	Koupelna s toaletou	4,2 m ²
3	Předsíň	4,8 m ²
	Vnitřní užitná plocha	31,00 m ²
	Celková podlahová plocha	33,00 m ²
4	Balkon	5,5 m ²
	Sklepy	S19 (PP3; 5,6 m ²)
	Parkovací stání	-

Stav prodeje k 13.4.2024

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhy zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Cena zahrnuje DPH, standard provedení EKONOMY a rozšířenou záruku na kvalitu v délce 5 let. Kupující si může vybrat z pěti způsobů platby. Podrobné informace jsou k dispozici při osobním jednání s obchodními zástupci CENTRAL GROUP. Nejnižší (ceníková) cena předpokládá úhradu většiny platby do 30 dnů po podpisu smlouvy. Je možné si ale vybrat i platební kalendář s platbou části kupní ceny jen ve výši 10 % po podpisu smlouvy a 90 % až do roka od předání dokončeného bytu. Nebo může klient využít úvěrové financování, případně si nastavit zcela individuální platební podmínky, u nichž se i cena bytu stanovuje individuálně. Je možné využít i všechny tři aktuální finanční programy, které CENTRAL GROUP nabízí: Garantovaná hypotéka 2,99 %. Nový byt za starý na protičet i Garance vrácení peněz. Na pořízení bytu v projektu HARFA LIVING nelze získat bonus zdarma na vybavení bytu nebo klimatizaci.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111
www.central-group.cz