

**Předsíň** 6,0 m<sup>2</sup>

**Koupelna s wc** 4,6 m<sup>2</sup>

**Kuchyň + obývací pokoj** 26,3 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha jednotky** **36,9 m<sup>2</sup>**

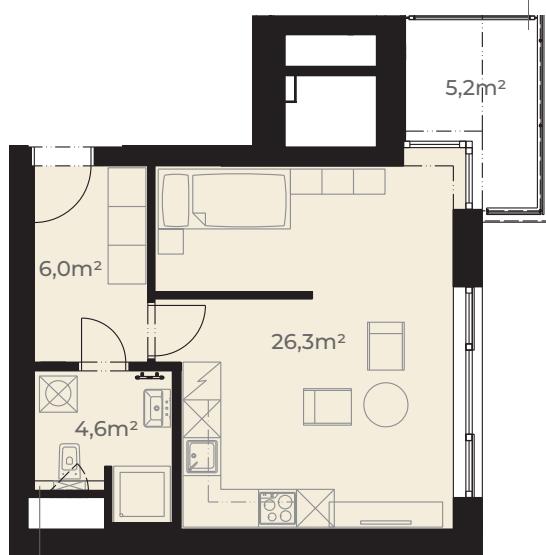
**Plocha vnitřních příček** 1,8 m<sup>2</sup>

**Podlahová plocha jednotky** **38,7 m<sup>2</sup>**

**Lodžie** 5,2 m<sup>2</sup>

**Plocha celkem** **43,9 m<sup>2</sup>**

Změna výškové úrovně podlahy lodžie vůči podlaze jednotky



Přizdívka o výšce 120cm

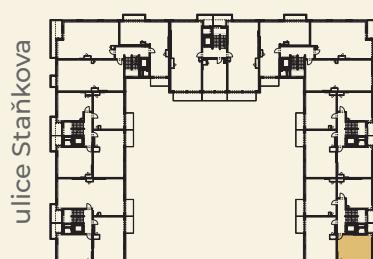
0m 5m  
Měřítko 1:120



Pohled z ulice Dělostřelecká



ulice Dělostřelecká



**IMPERA  
styl**

Upozornění: Tento list není podrobným stavebním výkresem a možnost určitých odchylek od skutečného provedení je vyhrazena. Plochy jednotlivých místností jsou pouze orientační. Vyobrazené zařízení v plánech bytu (kuch. linka, nábytek) není součástí dodávky. Rozsah dodávky je specifikován ve standardu. Rozmístění nábytku je pouze ilustrační. Způsob výpočtu podlahové plochy bytu v jednotce: Dle zákona č. 366/2013 sb. - podlahovou plochu bytu v jednotce tvoří půdorysná plocha všech místností bytu včetně půdorysné plochy všech svislých nosných i nenosných konstrukcí uvnitř bytu, jako jsou stěny, sloupy, pilíře, komínky a obdobně svislé konstrukce. Půdorysná plocha je vymezena vnitřním lícem svislých konstrukcí ohraňujících byt včetně jejich povrchových úprav. Započítává se také podlahová plocha zakrytá zabudovanými předměty, jako jsou zejména skříně ve zdech v bytě, vany a jiné zařizovací předměty ve vnitřní ploše bytu.