



Byt 4+kk

Praha 6 - Vokovice, Vokovická

CENA OD	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
22.310.000 Kč	ID 1676	16.02.03	2/6	102 m ²	49 m ²	Ano



Prémiový byt s dispozicí 4+kk s terasou na prodej v lokalitě Praha 6 - Vokovice. Byt s jihozápadní orientací je součástí rezidenčního komplexu s více než 200 byty vznikajícího na okraji nejkrásnějšího pražského lesoparku Divoká Šárka. Nabídne dokonalý klid předměstí s neopakovatelnými výhledy, jen pár minut chůze od stanice metra Nádraží Veveřslavín. Dispozice od 2+kk po 6+kk, ceny od 12 700 552 Kč

Interiér bytu v 2. podlaží tvoří obývací pokoj s přípravou pro kuchyňskou linku a přístupem na terasu, hlavní ložnice s en-suite koupelnou se sprchovým koutem, dvě menší ložnice, z nichž jedna je rovněž propojená s terasou, vstupní hala, společná koupelna s vanou a toaletou a komora.

Standardy zahrnují dřevěné podlahy z dubového dřeva, velkoformátovou keramickou dlažbu a obklady, bezpečnostní dveře, okna s izolačními dvojskly nebo trojskly, klimatizaci, předokenní žaluzie, podlahové vytápění, zařízení koupelny, podlahy teras z termoborovice a kamerový bezpečnostní systém v společných prostorách domů. Sklep a garážové stání jsou k dispozici za příplatek.

Celý komplex je navržen tak, aby dokonale navazoval na okolní les, do kterého přirozeně přechází. Jeho centrem je malé náměstí s jezírkem obklopené divokým kvítím a vzrostlými stromy, dominantními prvky exteriérů domů a veřejných prostor jsou kámen a dřevo. Kamenné fasády domů jsou v noci osvětleny zapuštěnými světly, které zvýrazňují celkový design residence. Nechybí ani předzahrádky a prostorné terasy, klidná zákoutí, lesní altán či občanská vybavenost v podobě mateřské školky a zdravotnického zařízení přímo v komplexu.

Výborná dopravní dostupnost, v okolí naleznete zastávky autobusů a tramvají či stanici metra linky A Nádraží Veleslavín se stejnojmenným vlakovým nádražím. Pražský okruh je vzdálený 5 minut jízdy autem, letiště Václava Havla 10 minut a centrum města 20 minut. Městskou hromadnou dopravou se do centra dostanete za půl hodiny.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, školy a školky (včetně prestižní Prague British International School), úřady, obchody, restaurace, lékařské ordinace, koupaliště Divoká Šárka a jezero Džbán s dráhou pro wakeboarding. Milovníci přírody ocení blízkost parků nejen Divoká Šárka, ale i Obora Hvězda nebo dějiště významné historické bitvy Bílá Hora.



Vokovická 716/53
16000 Praha 6 - Vokovice

201
4+kk
118,5 m²

203
4+kk
114,4 m²

202
3+kk
83,5 m²



Dům 16 2. NP

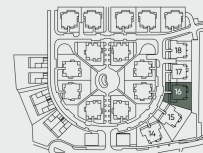
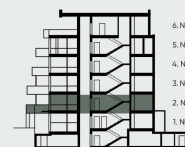


SCHÉMA PROJEKTU



ŘEZ DOMU

Plochy jednotlivých místností jsou orientační. Vybavení ařístev není součástí nabídky, při zájmu je specifikace ve smlouvě, investice a výměruje právní no obdání agenty.



Lucie Dušková
Real Estate Manager

+420 731 544 904
duskova@homeland.cz