



Byt 2+kk

Praha 6 - Vokovice, Vokovická

CENA OD	NEMOVITOST	KÓD	PODLAŽÍ	PLOCHA	TERASA	PARKING
13.770.000 Kč	ID 1669	17.02.02	2/6	64 m ²	8 m ²	Ano



Prémiový byt s dispozicí 2+kk s terasou na prodej v lokalitě Praha 6 - Vokovice. Byt se severovýchodní orientací je součástí rezidenčního komplexu s více než 200 byty vznikajícího na okraji nejkrásnějšího pražského lesoparku Divoká Šárka. Nabídne dokonalý klid předměstí s neopakovatelnými výhledy, jen pár minut chůze od stanice metra Nádraží Veleševy. Dispozice od 2+kk po 6+kk, ceny od 13.770.000 Kč

Interiér bytu v 2. podlaží tvoří obývací pokoj s přístupem na terasu a přípravou pro kuchyňskou linku, ložnice rovněž s přístupem na terasu, vstupní chodba, koupelna s vanou a toaletou a samostatná toaleta. Standardy zahrnují dřevěné podlahy z dubového dřeva, velkoformátovou keramickou dlažbu a obklady, bezpečnostní dveře, okna s izolačními dvojskly nebo trojskly, klimatizaci, předokenní žaluzie, podlahové vytápění, zařízené koupelny, podlahy teras z termoborovice a kamerový bezpečnostní systém v společných prostorách domů. Sklep a garážové stání jsou k dispozici za příplatek.

Celý komplex je navržen tak, aby dokonale navazoval na okolní les, do kterého přirozeně přechází. Jeho centrem je malé náměstí s jezírkem obklopené divokým kvítím a vzrostlými stromy, dominantními prvky exteriérů domů a veřejných prostor jsou kámen a dřevo. Kamenné fasády domů jsou v noci osvětleny zapuštěnými světly, které zvýrazňují celkový design residence. Nechybí ani předzahrádky a prostorné terasy, klidná zákoutí, lesní altán či občanská vybavenost v podobě mateřské školky a zdravotnického zařízení přímo v komplexu.

Výborná dopravní dostupnost, v okolí naleznete zastávky autobusů a tramvají či stanici metra linky A Nádraží Veveslavín se stejnojmenným vlakovým nádražím. Pražský okruh je vzdálený 5 minut jízdy autem, letiště Václava Havla 10 minut a centrum města 20 minut. Městskou hromadnou dopravou se do centra dostanete za půl hodiny.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, školy a školky (včetně prestižní Prague British International School), úřady, obchody, restaurace, lékařské ordinace, koupaliště Divoká Šárka a jezero Džbán s dráhou pro wakeboarding. Milovníci přírody ocení blízkost parků nejen Divoká Šárka, ale i Obora Hvězda nebo dějiště významné historické bitvy Bílá Hora.



Vokovická 716/53
16000 Praha 6 - Vokovice

Dům 17 2. NP

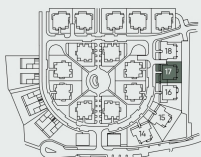


SCHÉMA PROJEKTU



ŘEZ DOMU

Platby jednotlivých místností jsou orientovány. Vybavení zařízení není součástí nabídky. Při zájmu je specifikován ve státním. Investor si vyhrazuje právo na změny cen.

201
3+kk
92,6 m²

204
3+kk
95,4 m²

202
2+kk
64,9 m²

203
2+kk
64,9 m²



Lucie Dušková
Real Estate Manager

+420 731 544 904
duskova@homeland.cz