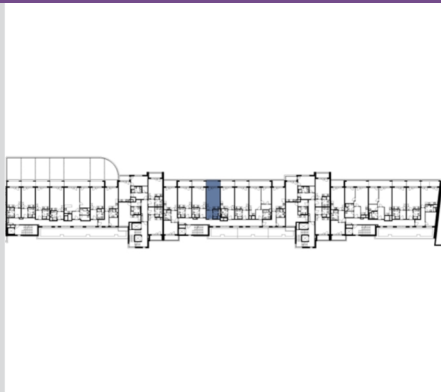


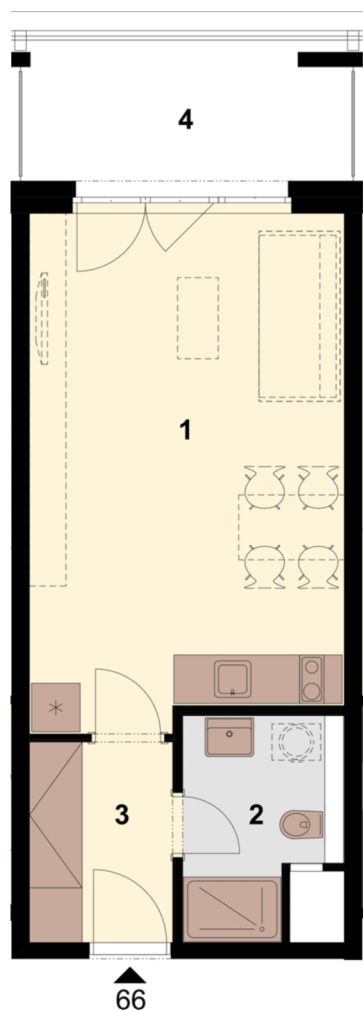
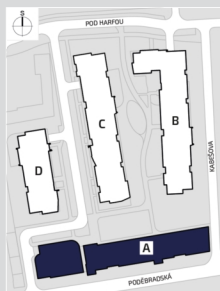
### Pohled na dům s vyznačením patra



### Půdorys podlaží



### Situační plán lokality



### Cena

**4.725.504 Kč vč. DPH**

Parkovací stání a úložné sklepy nejsou zahrnuty v ceně bytu.

### Cena vnitřní užitné plochy

**133.300 Kč/m<sup>2</sup> vč. DPH**

### Základní informace

Energetická třída	B
Termín dokončení	prosinec 2025
Stav výstavby	ve výstavbě
Orientace místností	S

Číslo	Název místnosti	Plocha
1	Obývací pokoj a kuchyňský kout	24,2 m <sup>2</sup>
2	Koupelna s toaletou	4,2 m <sup>2</sup>
3	Předsíň	4,4 m <sup>2</sup>
	Vnitřní užitná plocha	32,80 m <sup>2</sup>
	Celková podlahová plocha	34,90 m <sup>2</sup>
4	Terasa	7,9 m <sup>2</sup>
	Sklepy	S62 (PP2; 3,9 m <sup>2</sup> )
	Parkovací stání	-

Stav prodeje k 12.5.2024

Uvedená vyobrazení (zejména půdorysy a návrhu zařízení interiéru) jsou pouze ilustrativní a nemusí zcela odpovídat stavebně-technickému řešení jednotky. Vyobrazený nábytek, kuchyňská linka, spotřebiče a další prvky vybavení domácnosti jsou pouze příkladné a nejsou plněním CENTRAL GROUP, není-li výslovně sjednáno jinak. Přesný rozsah plnění je specifikován ve smlouvě. Podrobné informace jsou k dispozici při osobním jednání s obchodními zástupci CENTRAL GROUP.

CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65, 140 00 Praha 4  
Tel: +420 226 222 222, +420 226 221 111  
[www.central-group.cz](http://www.central-group.cz)